



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ПЕТУХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2023 года
г.Петухово

№ 387

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петуховского муниципального округа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Петуховского муниципального округа Курганской области, Дума Петуховского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Петуховского муниципального округа, согласно приложению к настоящему решению.
2. Решение Петуховской районной Думы от 31 октября 2018 года № 309 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петуховского района» признать утратившим силу.
3. Направить настоящее решение в Администрацию Петуховского муниципального округа Курганской области.
4. Администрации Петуховского муниципального округа Курганской области разместить местные нормативы градостроительного проектирования Петуховского муниципального округа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в установленные законом сроки.
5. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Петуховского муниципального округа Курганской области.
6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам и налоговой политике Думы Петуховского муниципального округа.

Председатель Думы
Петуховского муниципального округа

Глава Петуховского муниципального округа

Е.Ф. Николаенко

А.В. Волков

**Местные нормативы градостроительного проектирования
Петуховского муниципального округа Курганской области**

Содержание

Раздел I		ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	3
	Глава 1	Общие положения	3
	Глава 2	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Петуховского муниципального округа Курганской области и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения)	5
		Показатели для объектов в области образования	5
		Показатели для объектов в области культуры	7
		Показатели для объектов в области физической культуры и массового спорта	8
		Показатели для автомобильных дорог местного значения	10
		Показатели для велосипедных дорожек	10
		Показатели для объектов в области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания	11
		Показатели для объектов в области обеспечения населения местами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	12
		Показатели для объектов в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	18
		Показатели для объектов в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО	20
		Показатели для объектов в области озеленения территории и благоустройства	21
		Показатели для объектов в области жилищного строительства	21
		Показатели для объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения	22
	Глава 3	Приложения к разделу I	23
Раздел II		МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В РАЗДЕЛЕ I	31
	Глава 1	Анализ современного состояния и прогноза Петуховского муниципального округа Курганской области	31
	Глава 2	Обоснование перечня областей нормирования и дифференциации территории Петуховского муниципального округа Курганской области	36
	Глава 3	Материалы по обоснованию предельных значений расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения Петуховского муниципального округа	40
Раздел III		ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИЗ РАЗДЕЛА I	50
	Глава 1	Область применения расчетных показателей	50
	Глава 2	Правила применения расчетных показателей	51

Местные нормативы градостроительного проектирования Петуховского муниципального округа Курганской области

Раздел I. Основная часть

Глава 1. Общие положения

§ 1. Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования Петуховского муниципального округа Курганской области

Местные нормативы градостроительного проектирования Петуховского муниципального округа Курганской области (далее – МНГП Петуховского муниципального округа) направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства, планировке и застройке территории Петуховского муниципального округа Курганской области.

МНГП Петуховского муниципального округа в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Петуховского муниципального округа Курганской области.

МНГП Петуховского муниципального округа направлены на конкретизацию и развитие норм действующего регионального законодательства в сфере градостроительной деятельности, повышение благоприятных условий жизни населения и устойчивое развитие территории Петуховского муниципального округа Курганской области, с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Петуховского муниципального округа Курганской области.

МНГП Петуховского муниципального округа устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Петуховского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Петуховского муниципального округа Курганской области;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Петуховского муниципального округа Курганской области, предусмотренными частью 4 статьи 29² Градостроительного кодекса Российской Федерации, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Петуховского муниципального округа Курганской области;

- расчетные показатели, не указанные в части 4 статьи 29² Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусмотренные Правительством Российской Федерации.

МНГП Петуховского муниципального округа разработаны:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курганской области, нормативными правовыми и нормативными техническими документами, техническими регламентами, в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Петуховского муниципального округа Курганской области в сфере градостроительной деятельности;

- с учетом административно-территориального устройства Петуховского муниципального округа Курганской области, социально-демографического состава и плотности населения, природно-климатических и иных особенностей, стратегии и прогноза социально-экономического развития Петуховского муниципального округа Курганской области, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования Петуховского муниципального округа Курганской области и утвержденной документации по планировке территории.

§ 2. Области нормирования в МНГП Петуховского муниципального округа

Области нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования Петуховского муниципального округа установлены расчетные показатели, включают в себя области нормирования объектов местного значения муниципальных округов:

- электро-, газо-, теплоснабжение, водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- организация улично-дорожной сети (в т.ч. организация сети велосипедных дорожек), дорожный сервис и транспортное обслуживание, обеспечение населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей;
- образование;
- культура;
- физическая культура и массовый спорт;
- жилищное строительство;
- медицинская помощь;
- обеспечение населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- объекты озеленения территории и благоустройства;
- создание условий и обустройство мест для массового отдыха населения;
- сбор, транспортирование, обработка, утилизация и обезвреживание ТКО;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения.

§ 3. Сведения о дифференциации территории для целей применения расчетных показателей МНГП Петуховского муниципального округа

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории Петуховского муниципального округа Курганской области для установления значений расчетных показателей в МНГП Петуховского муниципального округа определены:

- численность населения;
- статус муниципального образования: муниципальный округ;
- вид (категория) населенного пункта: городской населенный пункт, сельский населенный пункт.

**Глава 2. Расчетные показатели минимально допустимого
уровня обеспеченности объектами местного значения
населения Петуховского муниципального округа Курганской области
и максимально допустимого уровня территориальной доступности
таких объектов для населения
(предельные значения)**

Таблица 1. Показатели для объектов в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Дошкольное образование					
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	44		
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20		
		Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости, кв. м [2]	до 100 мест	44	
			от 100 мест	38	
			в комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест	34	
		Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м	7		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500 [3]	в городских населенных пунктах	500 [3]
				в сельских населенных пунктах	1000
Транспортная доступность, км [4]		-	15		

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Примечания: 1. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника согласно пункту 1.2.1 приложения к письму Минобрнауки России № АК-950/02. 2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%. 3. В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности радиус доступности может быть увеличен до 800 м. 4. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км (согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20).					
Общее образование					
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	127		
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25		
		Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [6]	от 30 до 170		80
			от 170 до 340		55
			от 340 до 510		40
			от 510 до 660		35
			от 660 до 1000		28
			от 1000 до 1500		24
			свыше 1500		22
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500 [3]	в городских населенных пунктах	500 [3]
в сельских населенных пунктах				1000	
Транспортная доступность, км [7]		-	15		
Примечания: 5. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человека согласно пункту 1.2.1 приложения к письму Минобрнауки России № АК-950/02. 6. Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га. 7. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км (согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20).					

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Дополнительное образование			
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [8]	130
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Примечания: 8. В городских населенных пунктах рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).			
Оздоровление и отдых детей			
Детские учреждения оздоровления и отдыха	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	По заданию на проектирование
		Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря, кв.м. на 1 место	детский лагерь 150-200
			санаторный детский лагерь 200
			лагерь для старшеклассников 175-200
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 2. Показатели для объектов в области культуры

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Общедоступная библиотека	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. [1]	1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Детская библиотека	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед.	1

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
ресурсам	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Музей краеведческий	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Театр по видам искусств	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [4]	не нормируется
		Транспортная доступность, мин.	не нормируется
Дом культуры	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. [2]	1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Кинозал	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. [3, 4]	- в городском населенном пункте 1, - в сельском населенном пункте численностью более 3000 чел. - 1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	не нормируется
Примечания: 1. В сельских населенных пунктах Петуховского муниципального округа Курганской области рекомендуется создавать филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов к расчету принимается 1 библиотека (филиал) на 1 тыс. чел. 2. В сельских населенных пунктах Петуховского муниципального округа Курганской области рекомендуется создавать подразделения клубной системы округа в расчете не менее 1 сельского клуба на 5 тыс. чел. 3. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров. 4. В соответствии с пунктом 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования.			

Таблица 3. Показатели для объектов в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Объекты спорта (всего) [1, 2, 3]	минимально допустимый уровень обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2022 год	83
			2024 год	84
			2030 год	85
			2040 год	122
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Крытая ледовая арена	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	По заданию на проектирование	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
Тренировочная база	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	По заданию на проектирование	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
Плавательный бассейн общего пользования [4, 5]	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1	
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1 000 чел.	20	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	в пределах г.Петухово, мин.	30
			в пределах муниципального образования	не нормиру ется
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.) [4, 5]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество стадионов на 1500 мест и более, ед. [6]	населенный пункт с численностью населения свыше 5000 чел.	1
			населенный пункт с численностью населения менее 5000 чел.	-
		Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек [7]	0,7	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	в пределах городов, мин.	30
			в пределах муниципального образования	не нормиру ется
		Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района, м	1500	
Спортивный зал [4, 5]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед. [8]	населенный пункт с численностью населения свыше 500 чел.	1
			населенный пункт с численностью населения менее 500 чел.	-
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, кв. м на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно- оздоровительных мероприятий, м	500	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Примечания: 1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы. 2. При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии). 3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры. 4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%. 5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. 6. В соответствии с пунктом 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования. 7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016. 8. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.			

Таблица 4. Показатели для автомобильных дорог местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения [1]	минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения, км/кв.км территории	0,11
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	
Примечание: 1. Элементы автомобильных дорог следует принимать по таблице 2 РНГП Курганской области.			

Таблица 5. Показатели для велосипедных дорожек

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Предельные значения расчетного показателя	
				при новом строительстве	в стесненных условиях
Велосипедные дорожки [1, 2, 3, 4, 5]	минимально допустимый уровень обеспеченности	Ширина полосы для велосипедистов, (м)	для однопольного одностороннего движения	1,2	0,92
			для двухпольного одностороннего движения	1,8	1,5
			для двухпольного со встречным движением	2,5	2
		Ширина обочин велосипедной дорожки, (м)		0,5	0,5
		Наименьший радиус кривых в плане, м	при отсутствии виража	30	15
			при устройстве виража	20	10
		Наименьший радиус вертикальных кривых, м	выпуклых	500	400
			вогнутых	150	100
		Наибольший продольный уклон, ‰	в равнинной местности	40-60	50-70
			в горной местности	-	100
		Поперечный уклон проезжей части, ‰		15-20	20
		Уклон виража, ‰, при радиусе	5-10 м	более 30	30
			10-20 м	более 20	20

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Предельные значения расчетного показателя		
				при новом строительстве	в стесненных условиях	
			20-50 м	более 15	15-20	
		Габаритный размер по высоте, (м)		2,5	2,25	
		Минимальное расстояние до бокового препятствия, м		0,5	0,5	
		Длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам, км	г. Далматово	1		
			остальные населенные пункты	не нормируется		
		максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется			

Примечания:

1. Велосипедные дорожки устраиваются в административном центре муниципального округа и в сельских населенных пунктах с численностью населения от 3 тыс.чел. (включительно). В населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс.чел. – в зависимости от потребности в велотранспортной инфраструктуре, определяемой в рамках градостроительной деятельности на уровне муниципального округа.
2. У предприятий, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров следует сооружать открытые велосипедные стоянки, оборудуя их устройствами для постановки и хранения велосипедов.
3. Наряду с велосипедными дорожками допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части сельских улиц. Ширину полосы рекомендуется принимать не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м – при встречном движении. Велосипедная полоса, устраиваемая вдоль тротуара, может быть меньшей ширины с отделением от основной проезжей части автомобильной дороги разделительной полосой, с установкой соответствующих дорожных знаков, нанесением разметки. Велосипедные полосы на проезжей части дорог следует особенно четко обозначать в начальных и конечных пунктах, на пересечениях.
4. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
5. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.

Таблица 6. Показатели для объектов в области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			территория	значение
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), (км / кв.км.)	г.Петухово	2,0
			Сельские населенные пункты	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, (км / кв.км.)	г.Петухово	1,25
			Сельские населенные пункты	не нормируется
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	1	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, часов	1	
Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	По заданию на проектирование	
	максимально			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			территория	значение
	допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта	минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного пункта, м [1, 2]	г.Петухово	400
			Сельские населенные пункты	Не нормирует ся
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, (м)	В общегородском центре	250
			В производственных и коммунально- складских зонах городов	400
			В зонах массового отдыха и спорта городов	800
			В зонах индивидуальной жилой застройки г.Петухово	800
			От остановок специализированно го транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания	100
			На остальных территориях г.Петухово	500
			На территории сельских населенных пунктов	не нормирует ся
АЗС	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального округа на 1 топливо-раздаточную колонку	1200	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
СТО	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального округа на 1 пост на СТО	200	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			территория	значение

Примечания:

1. В стесненных условиях минимальное значение указанного расстояния допускается уменьшать в пределах 20%, в центральной части населенных пунктов допускается уменьшать расстояние между остановками автобуса до 200 м.
2. На незастроенных территориях расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного транспорта могут быть увеличены

Таблица 7. Показатели для объектов в области обеспечения населения местами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			Тип жилого дома по уровню комфорта	Кол-во машино-мест на 1 квартиру
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество машино-мест для постоянного хранения автотранспорта на 1 квартиру многоквартирного дома	Высококомфортный	2,5
			Комфортный	2,0
			Массовый	1,5
			Социальный	0,8
			Специализированный	1
			в том числе временный	0,5
			30	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Количество машино-мест гостевых парковок, предназначенных для посетителей жилой застройки, на 1000 жителей	До входов в жилые дома	200
		Пешеходная доступность гостевых парковок, м	В зонах жилой застройки	800
			В районах реконструкции	1200
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон	минимально допустимый уровень обеспеченности [3, 4]	Количество кв.м. общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	220
			Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	120
			Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
[1, 2]			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	35
			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	60
		Количество кв.м. общей площади объекта на 1 машино-место	Общественные помещения с гибким функциональным назначением	60
		Количество преподавателей и сотрудников организации, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	4
		Количество студентов очной формы обучения, занимающихся в одну смену, на 1 машино-место		10
		Количество преподавателей, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	3
		Количество кв.м. общей площади клубных помещений объекта на 1 машино-место	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	25
		Количество кв.м. общей площади административных (офисных), лабораторных помещений объекта на 1 машино-место	Научно-исследовательские и проектные институты	170
		Количество работающих в смежных сменах на 1 машино-место	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	8
		Количество машино-мест на 100 работающих в двух смежных сменах	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
		Количество кв.м. общей площади на 1 машино-место	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	35
			Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	40
			Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	70
		Количество кв.м общей площади рынка на 1 машино-место	Рынки универсальные и непродовольственные	40
			Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	50
		Количество посадочных мест на 1 машино-место	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	5
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Бани	6
		Количество кв.м общей площади объекта на 1 машино-место	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	15
			Салоны ритуальных услуг	25
		Количество рабочих мест приемщиков на 1 машино-место	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	2
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Выставочно-музейные комплексы, музеи, заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	8
		Количество зрительских мест на 1 машино-место	Театры городского и (или) регионального значения	7
			Другие театры и	20

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			конференц-залы	
			Киноцентры и кинотеатры городского и (или) регионального значения	12
			Прочие киноцентры и кинотеатры	20
		Количество постоянных мест в читальных залах на 1 машино-место	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	8
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место (не менее 10 машино-мест на объект)	Объекты религиозных конфессий	10
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	7
			Бильярдные, боулинги	4
		Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино- место	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	30
		Количество кв. м расчетной площади 1 машино-место	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно- оздоровительный комплекс, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв.м.	40
			То же, общей площадью 1000 кв. м и более	55
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Тренажерные залы площадью 150-500 кв.м.	10
			Физкультурно- оздоровительный комплекс с залом площадью 1000- 2000 кв.м.	10
			Физкультурно- оздоровительный комплекс с залом и бассейном общей площадью 2000- 3000 кв.м.	7
			Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	4
			Аквапарки, бассейны	7

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв.м.	7
		Количество пассажиров дальнего следования в час пик на 1 машино-место	Железнодорожные вокзалы	10
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
			От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			От входов в парки, на выставки и стадионы	400
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	Пляжи и парки в зонах отдыха	15
			Лесопарки и заповедники	7
			Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10
			Береговые базы маломерного флота	10
		Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3
		Количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха	7
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В зонах массового отдыха	1000
Индивидуальные места парковки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	минимально допустимый уровень обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов, %	10% (не менее 1 места)	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест)	На автостоянке до 100 мест включительно	5%, но не менее одного места
			На автостоянке от 101 до 200 мест включительно	5 мест и дополнительно 3% числа мест свыше 100
			На автостоянке от 201	8 мест и

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			до 500 мест включительно	дополнительно 2% числа мест свыше 200
			На автостоянке от 501 и более	14 мест и дополнительно 1% числа мест свыше 500
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [5]	От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов	50
			От входа в жилое здание	100
			При реконструкции, сложной конфигурации земельного участка	150

Примечания:

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

2. Количество машино-мест стоянок туристических автобусов и парковок для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, в рекреационных территориях и около объектов туристского осмотра определяется расчетом на период максимальной посещаемости с учетом временного населения. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.

3. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов и железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.

4. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. Уровень автомобилизации принимается 350 автомобилей на 1000 жителей до 2030 года, 400 автомобилей на 1000 жителей с 2030 года.

5. Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, допускается увеличивать расстояние от подъездов жилых зданий до стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до 200 м.

6. Количество расчетных единиц для помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания согласно приложению В СП 54.13330.2016, допускается уменьшать на 15%.

7. Автостоянки проектируются открытого и закрытого типа, отдельно стоящие (боксового типа), встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные, одноэтажные, многоэтажные.

8. Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых микрорайонах при соблюдении санитарных разрывов от автостоянок до объектов, указанных в таблице:

Объекты, до которых определяется разрыв	Расстояние, м, не менее				
	Открытые автостоянки и паркинги				
	вместимость, машино-мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых зданий и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых зданий без окон	10	10	15	25	35
Общественные здания	10	10	15	25	50
Территории школ, детских учреждений, учреждений начального и среднего профессионального образования, площадок отдыха, игр и спорта, детских площадок	25	50	50	50	50
Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расчету	по расчету	по расчету

9. Расстояние от въезда-выезда и вентиляционных шахт подземных, полуподземных и обвалованных автостоянок до территорий детских, образовательных, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. должно быть не менее 15 м.

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя								
			типы зданий	количество этажей							
			1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше	
			жилые, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
			общественные, кроме перечисленных ниже	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
			поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
			дошкольные учреждения	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
			сервисного обслуживания	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
	административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232		
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется									
	Объекты газоснабжения	минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. [3]	централизованное горячее водоснабжение					120		
горячее водоснабжение от газовых водонагревателей					300						
отсутствие всяких видов горячего водоснабжения				г.Петухово		180					
				сельские населенные пункты		220					
максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется										
Объекты водоснабжения	минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел. [4, 5]	застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями					140			
			то же, с централизованным горячим водоснабжением					195			
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется									
		Объекты водоотведения	минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел.	застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями					140	
то же, с централизованным горячим водоснабжением					195						
максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется										
	Примечания:										

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением. 2. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв.м. значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции. 3. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж / куб.м. (8000 ккал / куб.м.). 4. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным. 5. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			

Таблица 9. Показатели для объектов в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Места накопления ТКО [1]	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество контейнерных площадок, ед.	Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора [2]
		Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел.	0,03 [3]
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м [4]	100

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Примечания: 1. Места накопления ТКО включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки). 2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$, где: $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера. 3. Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории Петуховского муниципального округа Курганской области. 4. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах – не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров.			

**Таблица 10. Показатели для объектов в области
озеленения территории и благоустройства**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования	минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории, кв. м/чел. [1, 2]	г.Петухово	10
	максимально допустимый уровень территориальной доступности		сельские населенные пункты	12
Парк культуры и отдыха	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. [3]	Не нормируется	
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40	
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для многоквартирных домов	минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории, кв. м/чел.	площадки для игр детей	0,7
			площадки для отдыха взрослого населения	0,1
			площадки для занятия физкультурой	0,7
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	площадки для игр детей	100
			площадки для отдыха взрослого населения	100
			площадки для занятия физкультурой	800

Примечания:

1. В средних, малых городских населенных пунктах и сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.
2. В городском населенном пункте с предприятиями, требующими устройства санитарно-защитных зон шириной более 1 км, уровень озелененности территории застройки следует увеличивать не менее чем на 15%.
3. В структуре озелененных территорий крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10%.

Таблица 11. Показатели для объектов в области жилищного строительства

Уровень комфорта жилья	Расчетный показатель обеспеченности общей площадью жилых помещений, кв.м. на чел.	Формула заселения квартиры (дома) [1]	Доля в общем объеме строительства по области, % [2]
Высококомфортный	от 45 (без ограничений)	$k=n+2$	10-15
Комфортный (бизнес-класс)	от 30 до 45	$k=n+1$	
Массовый (эконом-класс)	от 25,5 до 30	$k=n$ $k=n+1$	60-70
Социальный	18 (на перспективу – в соответствии с законодательством)	$k=n-1$ $k=n$	20-25
Специализированный	в соответствии со специальными нормами и правилами		около 5

Примечания:

1. Условные обозначения в формуле: k – количество комнат в квартире; n – количество членов семьи.

2. Доля типов жилья в общем объеме строительства может уточняться на стадии подготовки документов территориального планирования.

3. При устройстве ограждений территорий землепользования всех видов собственности должно обеспечиваться беспрепятственно движение пешеходов через территорию квартала, микрорайона (за исключением участков малозэтажной жилой застройки).

4. Система внутриквартальных пешеходных дорог должна проектироваться с учетом сложившихся направлений и обеспечивать наименьшее количество пересечений с внутриквартальными проездами.

5. В соответствии с пунктом 7.20 СП 476.1325800.2020 при размещении жилой застройки жилой квартал может состоять из жилой группы, при этом:

- размер квартала не должен превышать 1,5 га, а длинная сторона не должна превышать 150 м;
- плотность застройки квартала допускается принимать до 40 тыс. кв.м. / га;
- примыкание квартала к магистральной или распределительной улично-дорожной сети обязательно;
- доля общей площади объектов общественно-делового назначения должна составлять не менее 20% общей площади застройки квартала;
- население квартала необходимо обеспечить объектами социальной и транспортной инфраструктуры.

Таблица 12. Показатели для объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются органы местного самоуправления	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	
Муниципальный архив	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	
Участковые пункты полиции	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1]	1
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	
Организации ритуального обслуживания	минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
населения	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел. [2]	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	

Примечание:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

2. Размер кладбища не может превышать 40 га. Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории (согласно статье 16 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»).

Глава 3. Приложения к разделу I

§ 1. Перечень нормативных правовых актов и иных документов

МНГП Петуховского муниципального округа разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курганской области, нормативными правовыми и нормативными техническими документами, техническими регламентами в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Петуховского муниципального округа Курганской области в сфере градостроительной деятельности.

Федеральные законы

1. Воздушный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. Водный кодекс Российской Федерации.
5. Лесной кодекс Российской Федерации.
6. Закон Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии».
7. Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».
8. Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
9. Федеральный закон от 17 декабря 1998 года № 188-ФЗ «О мировых судьях в Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 29 декабря 1999 года № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации».
11. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ).

12. Федеральный закон от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

13. Федеральный закон от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».

14. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

15. Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции».

16. Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

17. Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

18. Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».

Иные нормативные акты Российской Федерации

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 726-р «Об утверждении перечня аэропортов федерального значения».

3. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 июля 2019 года № 1605-р «О нормативах обеспеченности субъекта РФ лесопожарными формированиями, пожарной техникой и оборудованием, противопожарным снаряжением и инвентарем, иными средствами предупреждения и тушения лесных пожаров».

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985».

6. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 8 июля 2014 года № 313 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

7. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания» (далее – приказ Минтруда России № 934н).

8. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 декабря 2020 года № 918н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания».

9. Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения» (далее – приказ Минздрава России № 132н).

10. Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

11. Приказ Федерального агентства по делам молодежи Министерства

образования и науки Российской Федерации от 13 мая 2016 года № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».

12. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».

13. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 года № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – распоряжение Минкультуры России № Р-965).

14. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (далее – приказ Минспорта России № 244).

15. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

16. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Нормативные акты Курганской области

1. Закон Курганской области от 7 декабря 2011 года № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области» (далее – Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области»).

2. Закон Курганской области от 27 декабря 2007 года № 316 «Об административно-территориальном устройстве Курганской области».

3. Закон Курганской области от 6 июля 2004 года № 419 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального округа, о месте нахождения представительных органов городских округов, муниципальных округов, об установлении наименований представительных органов муниципальных образований, глав муниципальных образований, местных администраций (исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований)».

4. Закон Курганской области от 12 мая 2021 года № 49 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Петуховского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование – Петуховский муниципальный округ Курганской области и о внесении изменений в некоторые законы Курганской области».

5. Закон Курганской области от 30 июня 2022 года № 44 «О стратегии социально-экономического развития Курганской области на период до 2030 года».

6. Постановление Правительства Курганской области от 13 марта 2018 года № 48 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Курганской области».

7. Постановление Правительства Курганской области от 9 декабря 2019 года № 413 «О государственной программе Курганской области «Развитие физической культуры и спорта в Курганской области».

8. Распоряжение Правительства Курганской области от 27 декабря 2021 года № 287-р «О прогнозе социально-экономического развития Курганской области на долгосрочный период до 2035 года».

1. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утвержден приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 25 марта 2009 года № 181).

2. СП 18.13330.2019 «Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий)» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 сентября 2019 года № 544/пр).

3. СП 19.13330.2019 «Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий)» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 октября 2019 года № 620/пр).

4. СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года № 920/пр).

5. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 года № 1016/пр).

6. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 860/пр).

7. СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 февраля 2021 года № 53/пр)

8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр).

9. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 года № 32).

10. СП 44.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 782).

11. СП 58.13330.2019 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2019 года № 811/пр).

12. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года № 904/пр).

13. СП 118.13330.2022 «Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 мая 2022 года № 389/пр).

14. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-

99*» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2020 года № 859/пр).

15. СП 141.13330.2012 «Свод правил. Учреждения социального обслуживания населения. Правила расчета и размещения» (утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2012 года № 121/ГС).

16. СП 145.13330.2020 «Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2020 года № 849/пр).

17. СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 года № 58/пр).

18. СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 года № 705/пр).

19. СП 261.1325800.2016 «Свод правил. Железнодорожный путь промышленного транспорта. Правила проектирования и строительства» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 года № 888/пр).

20. СП 462.1325800.2019 «Свод правил. Здания автовокзалов. Правила проектирования» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 года № 747/пр).

21. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 января 2020 года № 33/пр).

Иные документы

1. ВСН-АВ-ПАС-94 (РД 3107938-0181-94) «Автовокзалы и пассажирские автостанции» (утв. Протоколом Минтранса Российской Федерации от 17 мая 1994 года № 2).

2. ВНТП 3-81/МГА «Ведомственные нормы технологического проектирования аэровокзалов аэропортов».

3. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

4. МДС 32-1.2000 «Рекомендации по проектированию вокзалов».

5. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утвержден постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3).

6. СН 457-74 «Строительные нормы. Нормы отвода земель для аэропортов» (утверждены Госстроем СССР 16 января 1974 года).

7. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28).

§ 2. Список терминов и определений, применяемых в МНГП Петуховского муниципального округа

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Берегозащитное (берегоукрепительное) сооружение – гидротехническое сооружение для защиты берега от размыва и разрушения.

Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная документация – общее наименование документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, решения которых направлены на изменение сложившегося состояния территории.

Дошкольная образовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими

дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Общеобразовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований.

Объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Озелененные территории общего пользования – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парк культуры и отдыха – это объект ландшафтной архитектуры, структура которого предусматривает рекреационную зону, зону аттракционов и зону сервиса.

Парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарное депо – объект пожарной охраны, в котором расположены помещения для хранения пожарной техники и ее технического обслуживания, служебные помещения для размещения личного состава, помещение для приема извещений о пожаре, технические и вспомогательные помещения, необходимые для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану.

Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам – место с выходом в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам.

Спортивная площадка – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом некапитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.

Спортивный зал – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы) (пункт 35 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. Согласно приказу Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» выделяют следующие виды планировочных элементов:

- район;
- микрорайон;
- квартал;
- территория общего пользования;
- территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;
- территория транспортно-пересадочного узла;
- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры;
- улично-дорожная сеть;
- территория виноградо-винодельческого терруара.

Свод правил, напрямую регулирующий вопросы градостроительного регулирования жилых микрорайонов СП 476.1325800.2020 четко формулирует подход к выделению и формированию принципов и подходов к планировке планировочных элементов. Данный свод правил распространяется на проектирование новых и комплексную реконструкцию сложившейся застройки жилых микрорайонов городских и сельских муниципальных образований, городских округов и городов федерального значения на территории Российской Федерации, содержит основные требования к их планировке, застройке и благоустройству.

Жилой микрорайон – элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, на территории которого размещается преимущественно жилая застройка, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Примечания:

1. В городах с численностью населения более 20 тыс. чел. жилой микрорайон занимает, как правило, территорию нескольких кварталов, не расчленяется магистралями городского и районного значения. Площадь территории жилого микрорайона – от 10 до 60 га.

2. В малых городах с численностью населения до 20 тыс.чел. и населенных пунктах сельских поселений жилой микрорайон формируется в границах жилой зоны. В случае расчлененности территории естественными или искусственными рубежами, территория жилой зоны может подразделяться на отдельные кварталы площадью до 10 га.

Иные понятия, используемые в МНГП Петуховского муниципального округа Курганской области, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

§ 3. Перечень используемых сокращений

В МНГП Петуховского муниципального округа применяются следующие сокращения:

АЗС – автозаправочные станции;
 ПРУ – противорадиационное укрытие;
 СТО – станции технического обслуживания;
 ТКО – твердые коммунальные отходы;
 ФАП – фельдшерско-акушерский пункт.

Раздел II. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в разделе I

Глава 1. Анализ современного состояния и прогноза развития Петуховского муниципального округа Курганской области

В соответствии с частью 5 статьи 29³ Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка МНГП Петуховского муниципального округа осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана ее реализации;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Установление расчетных показателей в МНГП Петуховского муниципального округа необходимо выполнять с учетом социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

§ 1. Общая характеристика Петуховского муниципального округа Курганской области

Петуховский муниципальный округ Курганской области (далее – Петуховский муниципальный округ) расположен в восточной части Курганской области. С западной стороны Петуховский муниципальный округ граничит с Казахстаном и Тюменской областью, а также с Макушинским, Частозёрским округами Курганской области. Административно-культурный центр Петуховского муниципального округа - город Петухово, Железнодорожная станция Петропавловского отделения Южно-Уральской железной дороги. Расположен у озера Юдино, в 180 км к востоку от областного центра города Кургана, в 10 км от границы с Казахстаном. В 2,5 км от города проходит федеральная автодорога М-51 «Байкал».

На территории Петуховского муниципального округа расположено 38 населенных пунктов: 1 городской населенный пункт г.Петухово, остальные - сельские населенные пункты.

Площадь территории Петуховского муниципального округа 2 77 200 га, или 2772 кв.км, что составляет около 20% территории Курганской области.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 206 365 га. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 178 199 га, в том числе пашни - 108 407 га.

Площадь земель лесного фонда составляет 40 257 га. Леса имеют, в основном, колочный характер размещения на территории лесничеств.

Приоритетные функции Петуховского муниципального округа ориентированы на сохранение и развитие аграрного и промышленного комплекса, развитие

рекреационного комплекса, комплексную реконструкцию городских и сельских поселений, реорганизацию сложившейся малоэтажной застройки, сохранение объектов культурного наследия, сохранение и восстановление природного каркаса.

Функционально-планировочная организация дальнейшего развития территории Петуховского муниципального округа продолжит существующую тенденцию развития зон урбанизации и хозяйственно обустроенных зон вдоль главных транспортных артерий, с сохранением существующих территорий сельскохозяйственного назначения и природного комплекса.

Основные направления социально-экономического развития

Петуховский муниципальный округ является аграрно-промышленным. Основными видами деятельности являются:

Животноводческое, производство и переработка сельскохозяйственной продукции, розничная торговля, оказание медико-оздоровительных услуг, оказание услуг по электро-, тепло-, водо-, газоснабжению населения, развитие туризма.

Промышленное производство

На территории Петуховского муниципального округа.

Производство и переработка с/х продукции

Аграрно-промышленный комплекс (АПК) охватывает ряд отраслей народного хозяйства, специализирующихся на производстве продукции земледелия и животноводства. На территории Петуховского муниципального округа действуют 48 сельскохозяйственных предприятий различных форм собственности, в которых трудится 370 человек. Основные направления сельскохозяйственного производства в Далматовском районе – растениеводство и животноводство.

Земли сельскохозяйственного назначения занимают территорию 215 924 га, что составляет около 61,7 % от общей территории Петуховского муниципального округа.

Лесное хозяйство

Земли лесного фонда на территории Петуховского муниципального округа занимают площадь 40 257 га, что составляет около 28% от территории района. Расположение лесных участков имеет, в основном, колочный характер. Леса Далматовского лесничества подразделены на защитные и эксплуатационные.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Эксплуатационные леса подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Среди лесной растительности в основном преобладает сосна, береза. Много осиновых лесов. В подлесках можно встретить лиственницу, обильно произрастают кустарники: шиповник, черемуха, различные виды ив, боярышник.

В лесном фонде Петуховского муниципального округа осуществляются следующие виды лесопользований: главное – заготовка древесины; побочное – заготовка второстепенных лесных материалов (заготовка и сбор дикорастущих плодов, ягод, грибов, древесных соков и других пищевых продуктов, лекарственного и технического сырья, сенокошение, размещение ульев и пасек); кроме того лесной фонд используется в культурно-оздоровительных целях, для ведения охотничьего хозяйства.

Органы местного самоуправления муниципального образования Петуховского муниципального округа Курганской области осуществляют свои полномочия по решению вопросов местного значения на территориях муниципального образования Петуховского муниципального округа Курганской области, образованного в соответствии с законодательством Курганской области.

§ 2. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории Петуховского муниципального округа

Численность населения Петуховского муниципального округа Курганской области на начало 2022 года в разрезе городского и сельского населения отражена в [таблице 13](#).

Таблица 13. Численность населения по состоянию на 1 января 2022 года

Оценка численности постоянного населения на 1 января 2022 года	Всего населения, чел.	в том числе	
		городское население	сельское население
Петуховский муниципальный округ Курганской области	15790	9747	6043
г. Петухово	9747	9747	-

Соотношение городского и сельского населения составляет 50,2% / 49,8%, что говорит о средней степени урбанизации.

Плотность населения Петуховского муниципального округа Курганской области отражена в [таблице 14](#).

Таблица 14. Плотность населения по данным 1 января 2022 года

Муниципальное образование	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел / кв.км
Петуховский муниципальный округ Курганской области	15790	3500,85	4,5

Данные по возрастной структуре населения, необходимые для установления ряда показателей обеспеченности по социальной инфраструктуре, представлены в [таблицах 15 и 16](#).

Таблица 15. Возрастная структура населения на 1 января 2022 года (возраст от 0 до 13 лет)

Муниципальное образование	0-2 лет		3-5 лет		6 лет		7		8-13 лет	
	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.
Петуховский муниципальный округ Курганской области	298	297	397	335	144	143	129	149	939	865

Таблица 16. Возрастная структура населения на 1 января 2022 года (возраст от 14 лет и старше)

Муниципальное образование	14-15		16-17		18-19		20-69		70 и старше	
	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.
Петуховский муниципальный округ Курганской области	293	268	237	187	179	194	7561	7606	1647	1661

Населенные пункты Петуховского муниципального округа Курганской области на 01.01.2022

Таблица 17.

№ п/п	Городские населенные пункты	Численность населения, чел
1.	Город Петухово	9747

№ п/п	Сельские населенные пункты	Численность населения, чел
1.		

2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		
31.		
32.		
33.		
34.		
35.		
36.		
37.		
38.		
	Итого	15790

§ 3. Анализ природно-климатических условий Петуховского муниципального округа Курганской области

Оценка территории по комплексу природных факторов.

Климат: особенности местоположения определяют **континентальный** характер умеренного климата.

Зима - самый продолжительный из всех сезонов года. Холодный период длится с октября по март. Средняя температура января (самого холодного месяца в году) равна -17-19°C. Период с устойчивым снежным покровом колеблется от 150 до 160 дней. Высота снежного покрова в среднем достигает 38 см, но она значительно колеблется в разные годы. Устанавливается снежный покров в конце первой и начале второй декады ноября. В начале апреля местами происходит частичное разрушение снежного покрова, а к концу второй декады снег окончательно сходит на всей территории.

Лето. Средняя температура воздуха самого тёплого месяца в году – июля - оставляет от +17+19 °С. Продолжительность теплого периода со средней суточной температурой воздуха выше 0°C составляет 192-196 дней.

Продолжительность солнечного сияния за год составляет 2100-2150 ч. Больше всего солнечного света бывает в июне (300-310 ч), меньше всего – в декабре (50-60 ч).

Средняя годовая сумма осадков от 320 мм до 470 мм. Летние осадки значительно преобладают над зимними, максимум осадков приходится на июль. В летнее время осадки носят большей частью ливневый характер, сопровождаясь грозами.

Атмосферное давление изменяется в зависимости от температуры воздуха и

прохождения циклонов и антициклонов. При прохождении циклонов происходит понижение давления, а при прохождении антициклонов его повышение. В среднем за год давление составляет 756,6 мм. Самое низкое давление отмечается в теплый сезон (до 749,4 мм в среднем и до 721,6 мм минимально). Зимой давление повышается в среднем до 764,5 мм и максимально до 791,5 мм.

Почвы: Наибольшую площадь территории занимают природные черноземные почвы (30%), лугово-черноземные солонцы составляют (20%), солонцы (22%), боровые пески составляют (15%).

По строительно-климатическому районированию согласно СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*» территория Петуховского муниципального округа Курганской области относится к зоне IV.

§ 4. Анализ стратегии и прогноза социально-экономического развития Петуховского муниципального округа Курганской области

Стратегии социально-экономического развития Петуховского района до 2030 года утверждена решением Петуховской районной Думы от 30.10.2018 г. № 308 и представляет собой видение желаемого будущего округа в 2030 году, определяет долгосрочные приоритеты, цели и задачи, предлагает основные направления развития, механизмы достижения поставленных целей и задач с учетом достигнутого уровня и выявленных проблем развития.

Прогноз социально-экономического развития Петуховского муниципального образования Курганской области на 2023 год и плановый период до 2025 года, утвержденный постановлением Администрации Петуховского района от 16.10.2022 г. № 913, является документом стратегического планирования и разработан с учетом действующего законодательства.

Основные показатели Стратегии развития Петуховского муниципального округа Курганской области, влияющие на установление показателей МНГП Петуховского муниципального округа, отражены в таблице 18.

Таблица 18. Основные показатели Стратегии развития Петуховского муниципального округа Курганской области, влияющие на установление показателей МНГП Петуховского муниципального округа

Целевые показатели	Единица измерения	2025 г.	2030 г.
Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	22,400	21,200
Ввод в эксплуатацию жилья на территории Петуховского муниципального округа Курганской области	тыс. кв. м	8,5	10,0
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующая нормативным требованиям к их транспортно-эксплуатационному состоянию в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	81	83
Обеспеченность населения врачами	Человек на 10 тыс. населения	19,55	23,68
Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от полутора до трех лет	%	100	100
Удельный вес численности обучающихся, занимающихся в первую смену, в общей численности обучающихся общеобразовательных организаций	%	100	100
Доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей и молодежи от 5 до 18 лет	%	94,8	95
Доля граждан в возрасте от 3 до 79 лет, систематически занимающихся физической культурой и спортом	%	53	55

Целевые показатели	Единица измерения	2025 г.	2030 г.
Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта	%	68,1	68,5

Глава 2. Обоснование перечня областей нормирования и дифференциации территории Петуховского муниципального округа Курганской области

§ 1. Обоснование перечня областей нормирования в МНГП Петуховского муниципального округа

Перечень объектов местного значения (таблица 19) для целей МНГП Петуховского муниципального округа подготовлен на основании:

- статей 18, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- приказа Министерства экономического развития Российской Федерации России от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;
- Закона Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области».

Таблица 19. Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей в МНГП Петуховского муниципального округа

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения муниципального округа	Нормы законодательства
Образование	Муниципальные образовательные организации: - дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования	- подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - пункт 5 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Культура	Муниципальные организации культуры и искусства: - общедоступная библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - музей тематический; - музей краеведческий; - театр по видам искусств; - концертный зал; - дом культуры; - кинозал	- пункт 3 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»; - перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации № Р-965
Физическая культура и массовый спорт	Спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности: - крытая ледовая арена; - тренировочная база; - плоскостные спортивные сооружения (стадион, игровые спортивные площадки); - спортивный зал	- подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - пункт 4 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»; - перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения муниципального округа	Нормы законодательства
		определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России № 244
Автомобильные дороги местного значения	- автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа; - велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов	- подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Организация улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - велосипедные дорожки в границах населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта; - остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта; - автозаправочные станции; - станции технического обслуживания автомобилей	- подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Обеспечение населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	- места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон; - места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон; - места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон; - индивидуальные места парковки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	- подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Электро-, газо-, теплоснабжение, водоснабжение населения, водоотведение	- объекты электроснабжения населения; - объекты газоснабжения населения; - объекты теплоснабжения населения; - объекты водоснабжения населения; - объекты водоотведения	- подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пункт 1 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО	- места накопления ТКО	- подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пункт 7 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Объекты благоустройства и озеленения территории	- озелененные территории общего пользования; - парк культуры и отдыха; - площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой	- постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения муниципального округа	Нормы законодательства
		проектирования»; - пункт 12 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Иные области в связи с решением вопросов местного значения	- объекты, в которых (на территории которых) размещаются органы местного самоуправления; - муниципальный архив; - участковые пункты полиции; - организации ритуального обслуживания населения; - кладбища	- подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - пункты 9, 11, 12 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»

§ 2. Обоснование дифференциации территории в составе МНГП Петуховского муниципального округа

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории Курганской области для установления значений расчетных показателей в МНГП Петуховского муниципального округа определены:

- численность населения;
- статус муниципального образования: муниципальный округ;
- вид (категория) населенного пункта: городской населенный пункт, сельский населенный пункт.

1. Дифференциация населённых пунктов в зависимости от численности населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности некоторыми объектами социальной и транспортной инфраструктуры необходимо применять в зависимости от численности населения административно-территориальной единицы.

Населённые пункты муниципального образования Петуховского муниципального округа Курганской области подразделяются на группы в зависимости от численности населения (таблица 20).

Таблица 20. Дифференциация населенных пунктов по численности населения

Группы населенных пунктов	Численность населения, тыс. чел.	
	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты
Большие	-	Свыше 1 до 5
Средние	-	Свыше 0,2 до 1
Малые	До 50	До 0,2

2. Дифференциация по виду (категории) населенного пункта

Большое значение имеет вид (категория) населенного пункта (городской/сельский), определяющие целесообразность размещения объектов обслуживания, значение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

К городским населенным пунктам Петуховского муниципального округа Курганской области относится город Далматово.

Остальные населенные пункты Петуховского муниципального округа Курганской

области относятся к сельским населенным пунктам.

Глава 3. Материалы по обоснованию предельных значений расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения Петуховского муниципального округа

Таблица 21. Объекты местного значения в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Дошкольное образование		
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2022 года. При этом в расчетах учтено, что проводимая в Российской Федерации демографическая политика направлена на увеличение рождаемости и повышение численности детей, поэтому принятые в качестве нормативов показатели являются минимальными и могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектирования. При расчете норматива обеспеченности в части мест в дошкольных образовательных организациях учитывались требования по обеспеченности, изложенные в приложении к письму Минобрнауки России № АК-950/02 (65 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в городских населенных пунктах и 45 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в сельских населенных пунктах), а также фактическая потребность населения муниципальных образований в местах в дошкольных образовательных организациях. При этом расчет проводился по формуле: $M_{\text{доо/1000}} = \begin{cases} \text{Ч}_{0-7} * \text{К}_{0-7} / \text{Ч}_{\text{общ}} * 1000, & \text{если } \text{Ч}_{0-7} * \text{К}_{0-7} > \Phi_{\text{дс}}; \\ \Phi_{\text{дс}} / \text{Ч}_{\text{общ}} * 1000, & \text{если } \text{Ч}_{0-7} * \text{К}_{0-7} < \Phi_{\text{дс}} \end{cases}$ где: $M_{\text{доо/1000}}$ – число мест в дошкольных образовательных организациях муниципального образования в расчете на 1000 человек населения; Ч_{0-7} – численность детей муниципального образования в возрасте от 0 до 7 лет (включительно), чел.; $\text{Ч}_{\text{общ}}$ – общая численность населения муниципального образования, чел.; $\Phi_{\text{дс}}$ – фактическая наполняемость дошкольных образовательных организаций муниципального образования, чел.; К_{0-7} – коэффициент обеспеченности детей 0-7 лет местами в детских садах (0,65 для городских населенных пунктов, 0,45 для сельских населенных пунктов). Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята 500 м в городских населенных пунктах (800 м в условиях городской застройки и труднодоступной местности) и 1000 м в сельских населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20. При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км
Общее образование		
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в общеобразовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2022 года в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. В расчетах предполагается 100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 90% детей в городских населенных пунктах и 75% детей в сельских населенных пунктах – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену. При этом расчет проводился по формуле: $M_{00/1000} = (Ч_{7-15} + Ч_{16-17} * K_{10-11}) / Ч_{общ} * 1000$ где: $M_{00/1000}$ – число мест в общеобразовательных организациях муниципального образования в расчете на 1000 человек населения; $Ч_{7-15}$ – численность детей муниципального образования в возрасте от 7 до 15 лет (включительно), чел.; $Ч_{16-17}$ – численность детей муниципального образования в возрасте от 16 до 17 лет (включительно), чел.; $Ч_{общ}$ – общая численность населения муниципального образования, чел.; K_{10-11} – коэффициент обеспеченности детей 16-17 лет 10-11 классами общеобразовательных школ (0,9 для городских населенных пунктов, 0,75 для сельских населенных пунктов). Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята 500 м в городских населенных пунктах (800 м в условиях городской застройки и труднодоступной местности) и 1000 м в сельских населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20. При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Дополнительное образование		
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в организациях дополнительного образования определено с учетом демографической структуры муниципальных образований Курганской области на 1 января 2022 года расчетным путем по формуле: $M_{\text{доп}/1000} = (Ч_{5-19} * M_{\text{доп}/100(5-18)} / 100) / Ч_{\text{общ}} * 1000,$ где: $M_{\text{доп}/1000}$ – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 1000 человек; $Ч_{5-18}$ – численность детей в возрасте от 5 до 18 лет, чел.; $M_{\text{доп}/100(5-18)}$ – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, определенное в соответствии со Стратегией развития Курганской области: 80 мест; $Ч_{\text{общ}}$ – общая численность населения, чел. В соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02 в городских населенных пунктах рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций); в сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02
Оздоровление и отдых детей		
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ по заданию на проектирование принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Размеры земельных участков приняты согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 22. Объекты местного значения в области культуры

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта для муниципального округа установлен по соответствующему показателю таблицы 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 40 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 (здесь и далее показатель для муниципального округа принимается по показателю для муниципального района)
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на 10 000 детей в городском округе принят в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965. Показатель для муниципального округа принимается по показателю для муниципального района (не менее 1 объекта на муниципальный округ)

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965

Таблица 23. Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется по методике, отраженной в таблице 44 РНГП Курганской области. При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории данного муниципального образования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование (муниципальный округ) устанавливается по заданию на проектирование

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование (муниципальный округ) устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 плавательного бассейна общего пользования на 30000 чел. принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244. Площадь зеркала воды бассейна общего пользования 20 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность в пределах городов принята 30 мин. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 стадиона на 1500 мест и более в населенном пункте с численностью более 5000 человек принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244. Площадь земельного участка плоскостного спортивного сооружения 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений городского значения принята 30 мин. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района 1500 м принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244. Площадь пола спортивного зала общего пользования в 60 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно- оздоровительных мероприятий 500 м принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016

Таблица 24. Объекты в области автомобильных дорог местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения муниципального округа устанавливается расчетным путем не менее текущей обеспеченности по данным Федеральной службы государственной статистики и определена по формуле: $P_{\text{дор(мест.МО)}} = L_{\text{общ(местМО)}} / S_{\text{тер(МО)}},$ где: $P_{\text{дор(местМО)}}$ – плотность автомобильных дорог местного значения муниципального округа, км/кв. км; $L_{\text{общ(местМО)}}$ – общая протяженность автомобильных дорог местного значения муниципального округа, км; $S_{\text{тер(МО)}}$ – площадь территории муниципального округа, кв. км.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 25. Объекты в области организации сети велосипедных дорожек

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014. Минимальная длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам устанавливается в соответствии с таблицей 5 раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» в зависимости от численности населения населенного пункта. Велосипедные дорожки на подходах к населенным пунктам с численностью населения менее 10 тыс. чел. не нормируются
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 26. Объекты в области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальная плотность улично-дорожной сети в г.Петухово (кроме зон индивидуальной жилой застройки) принята в размере 2 км / кв.км. согласно Рекомендациям по проектированию улиц и дорог, городов и сельских поселений, разработанных ЦНИИП градостроительства Минстроя России в 1994 году. Установление данного показателя обусловлено радиусом доступности остановок общественного транспорта. С учетом положений пункта 11.24 СП 42.13330.2016 в районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена в малых и средних городах до 800 м, данный показатель может быть снижен до 1,25 в районах индивидуальной застройки г.Петухово. Плотность улично-дорожной сети в сельских населенных пунктах не нормируется.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято исходя из текущей обеспеченности региона объектами
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность в 1 ч принята из максимально возможного времени преодоления пути к объекту пассажирами
Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов определяется по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между остановками принято в соответствии с пунктом 11.25 СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных зон принята в соответствии с пунктом 11.24 СП 42.13330.2016. Пешеходная доступность до остановок специализированного транспорта, перевозящего только инвалидов, до входов в общественные здания 100 м принята в соответствии с пунктом 6.2.5 СП 140.13330.2012
АЗС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей принята согласно пункту 11.41 СП 42.13330.2016
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Один пост на 200 легковых автомобилей принят согласно пункту 11.40 СП 42.13330.2016.
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 27. Объекты в области обеспечения населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома разных классов комфортности принято с учетом таблицы 11.8 СП 42.13330.2016. В соответствии с пунктом 11.32 СП 42.13330.2016 на территории жилой застройки рекомендуется предусматривать гостевые парковки, предназначенные для посетителей жилой застройки, из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность мест парковки для постоянного хранения автотранспорта 200 м до входов в жилые дома принята согласно пункту 11.36 СП 42.13330.2016. Пешеходная доступность до гостевых парковок в зонах жилой застройки принята 800 м, а в районах реконструкции 1200 м принята согласно пункту 11.32 СП 42.13330.2016
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с пунктом 11.36 СП 42.13330.2016
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, принята в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
Индивидуальные места парковки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске приняты в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, принято в соответствии с пунктом 5.2.2 СП 59.13330.2020

Таблица 28. Объекты в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
---------------------------	---------------------------	--

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления и использование максимума электрической нагрузки приняты в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016, с учетом дифференциации населенных пунктов по численности населения.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 13 и 14 СП 50.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003: - при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120 куб. м/год на 1 чел.; - при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300 куб. м/год на 1 чел.; - при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 куб.м/год на 1 чел. (220 куб.м/год на 1 чел. в сельской местности)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления принят в соответствии с пунктом 5.1 СП 31.13330.2021: - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями - 140 л/сут. на 1 чел.; - то же, с централизованным горячим водоснабжением - 195 л/сут. на 1 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с пунктом 5.1.1 СП 32.13330.2018 равным водопотреблению: - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями - 140 л/сут. на 1 чел.; - то же, с централизованным горячим водоснабжением - 195 л/сут. на 1 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 29. Объекты в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Места накопления ТКО	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V),$ где: $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера. В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО. Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21

Таблица 30. Объекты в области озеленения территории и благоустройства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования для различных типов населенных пунктов
	показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Парк культуры и отдыха	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 парка культуры и отдыха на 30 тыс. чел. для городского населенного пункта с численностью населения более 30 тыс. чел. установлено в соответствии с таблицей 7 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 40 мин. в соответствии с таблицей 7 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020
	показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
ДОМОВ		

Таблица 31. Объекты в области жилищного строительства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Жилые помещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Структура жилищного фонда, дифференцированного по уровню комфорта, показатели обеспеченности общей площадью жилых помещений установлены с учетом таблицы 5.1 СП 42.13330.2016
	Расчетные показатели проектирования	Не нормируется

Таблица 32. Объекты в иных областях в связи с решением вопросов местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются органы местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными пунктом 3 части 1 статьи 14 и частью 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ
	показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными пунктом 17 части 1 статьи 14, пунктом 22 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ
	показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с пунктом 7 статьи 48 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции. В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29 марта 2019 года № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности», за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России закрепляется административный участок. Размеры и границы административного участка определяются территориальным органом МВД России: в городах исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов
	максимально допустимый уровень территориальной	Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
	доступности	
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными пунктом 22 статьи 14, пунктом 17 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ
	максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
Кладбища	минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь кладбищ принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Раздел III. Правила и область применения расчетных показателей из раздела I

Глава 1. Область применения расчетных показателей

МНГП Петуховского муниципального округа устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Петуховского муниципального округа Курганской области, независимо от их организационно-правовой формы.

МНГП Петуховского муниципального округа распространяют свое действие при планировке, застройке и реконструкции территорий Петуховского муниципального округа Курганской области.

Область применения расчетных показателей, содержащихся в МНГП Петуховского муниципального округа, распространяется при:

- 1) подготовке, согласовании и утверждении генерального плана Петуховского муниципального округа Курганской области, внесении в него изменений;
- 2) подготовке, согласовании и утверждении правил землепользования и застройки Петуховского муниципального округа Курганской области, внесении в них изменений;
- 3) подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории);
- 4) выдаче градостроительного плана земельного участка;
- 5) подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации);
- 6) выдаче разрешения на строительство.

Глава 2. Правила применения расчетных показателей

МНГП Петуховского муниципального округа конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных и региональных норм. Применение МНГП Петуховского муниципального округа при подготовке документов территориального планирования (внесении в них изменений), градостроительного зонирования (внесении в них изменений), документации по планировке территории и архитектурно-строительном проектировании не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов Российской Федерации, правил и требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

Предоставление органами местного самоуправления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в порядке, установленном статьей 40 ГрК Российской

Федерации, в части превышения расчетных показателей, содержащихся в РНГП Курганской области, в МНГП Петуховского муниципального округа, не допускается.

Отклонение от расчетных показателей, содержащихся в РНГП Курганской области, в МНГП Петуховского муниципального округа, не допускается, за исключением расчетных показателей, применение которых допускает отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений в порядке, установленном РНГП Курганской области, МНГП Петуховского муниципального округа.

Документы градостроительного зонирования Петуховского муниципального округа Курганской области (правила землепользования и застройки) в части градостроительных регламентов подлежат обязательному приведению в соответствие с положениями МНГП Петуховского муниципального округа.

Проекты строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения, предусматривающие отклонение от расчетных показателей, установленных МНГП Петуховского муниципального округа, должны быть подготовлены в соответствии с характеристиками планируемого развития территории, установленными документацией по планировке территории (проектами планировки территории), согласованной с органом местного самоуправления Петуховского муниципального округа Курганской области, осуществляющим управление в сферах строительства (включая вопросы применения в строительстве материалов, изделий и конструкций), архитектурной и градостроительной деятельности, комплексного развития территорий дорожного и жилищно-коммунального хозяйства, а также дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, согласно правилам, установленным МНГП Петуховского муниципального округа.

МНГП Петуховского муниципального округа не могут содержать значения расчетных показателей, ухудшающие значения расчетных показателей, содержащиеся в РНГП Курганской области.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП Петуховского муниципального округа не применяются. В границах территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП Петуховского муниципального округа применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

В границах особо охраняемых природных территорий МНГП Петуховского муниципального округа применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения по полномочиям органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения Петуховского муниципального округа объектами местного значения, устанавливаемые МНГП Петуховского муниципального округа, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в РНГП Курганской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Петуховского муниципального округа не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в РНГП Курганской области.

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении органами местного самоуправления заключения о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

МНГП Петуховского муниципального округа, градостроительные регламенты правил землепользования и застройки Петуховского муниципального округа Курганской области подлежат приведению в соответствие с РНГП Курганской области.

Разъяснения о применении норм МНГП Петуховского муниципального округа осуществляет орган местного самоуправления Петуховского муниципального округа Курганской области, осуществляющий управление в сферах строительства (включая вопросы применения в строительстве материалов, изделий и конструкций), архитектурной и градостроительной деятельности, комплексного развития территорий дорожного и жилищно-коммунального хозяйства, а также дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения.