



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТУХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 7 » февраля 2025г.  
г. Петухово

№ 118

**Об установлении базового размера платы  
за пользование жилым помещением (платы за наем)  
в государственном или муниципальном жилищном фонде  
Петуховского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Администрация Петуховского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в государственном или муниципальном жилищном фонде Петуховского муниципального округа Курганской области в размере 69,60 рублей за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Петуховского муниципального округа Курганской области от 13.01.2022г. № 24 «Об установлении базового размера платы за наем жилого помещения, предоставленного по договорам социального найма».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Отдела земельно-имущественных отношений Администрации Петуховского муниципального округа.

Глава Петуховского муниципального округа

А.В.Волков

Приложение к постановлению Администрации Петуховского муниципального округа от "7" декабря № 118 «Об установлении базового размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в государственном или муниципальном жилищном фонде Петуховского муниципального округа Курганской области»

**Базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
в государственном или муниципальном жилищном фонде  
Петуховского муниципального округа Курганской области**

Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле :

$$H_B = CP_c * 0,001, \text{ где}$$

$H_B$  – базовый размер платы за наем жилого помещения;

$CP_c$  – средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений.

$$H_B = 69\,606 * 0,001 = 69,606 = 69,60 \text{ рублей за 1 квадратный метр.}$$