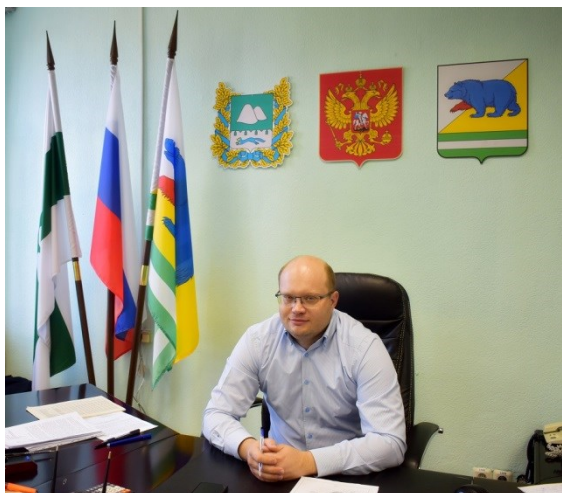




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

**Петуховского муниципального округа
Курганской области**

г. Петухово, 2023 год



ПРИГЛАШЕНИЕ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

Уважаемые инвесторы!

Представляем вам инвестиционный паспорт Петуховского муниципального округа, в котором собрана важная и достоверная информация, необходимая инвестору для принятия взвешенного и правильного решения о вложении инвестиций в проекты, реализуемые на территории муниципального образования.

Паспорт описывает актуальное состояние экономики округа, а также формирует системное представление о возможности реализации инвестиционных проектов на его территории.

Основными видами экономической деятельности в Петуховском муниципальном округе являются:

- в отрасли сельское хозяйство - растениеводство;
- в отрасли промышленности - лесная и лесоперерабатывающая промышленность, производство и распределение воды, тепловой и электрической энергии;
- розничная торговля.

Перспективные виды экономической деятельности:

- промышленное производство;
- туризм и медицина;
- животноводство.

Петуховский муниципальный округ относится к восточной зоне Курганской области (расположен в 180 км от областного центра), также округ является приграничной территорией. Небольшое расстояние до сопредельного государства - Республики Казахстан – весомое преимущество для инвестора при выборе площадки для видов деятельности связанных с международными перевозками, экспортом продукции и логистикой.

Главные природные богатства округа – земля, лес, озера, в том числе лечебное озеро «Медвежье». На территории округа сочетаются пахотные черноземы, пойменные луга и степные пастбища. По природным условиям округ – лесостепной. Земли сельскохозяйственного назначения составляют 74 % от всей территории округа, земли лесного фонда - 15 %.

Территория богата уникальными памятниками природы. В округе находится озеро «Медвежье», которое считается одним из самых уникальных в России и безусловно является одним из основных преимуществ муниципального образования. Популярность оно получило благодаря своим лечебным свойствам: вода в озере «Медвежье» соленая, насыщена полезными минералами. Ежегодно туристы приезжают сюда, не только чтобы насладиться красотой местной природы, но и для укрепления здоровья. Туристическая сфера деятельности динамично развивается – еще одно важное направление развития экономики округа.

Мы заинтересованы в сотрудничестве во всех сферах экономики на основе соблюдения принципов прозрачности и информационной открытости, чётком соблюдении законодательно закреплённых прав и интересов сторон, и обеспечения комфортных условий для развития бизнеса.

Мы готовы рассмотреть любые инвестиционные проекты и приглашаем всех желающих, кто готов вложить средства в развитие Петуховского муниципального округа.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству.

С уважением, Глава Петуховского муниципального округа – Волков Антон Владимирович.

Содержание:

Общие положения.....	4
1. История образования Петуховского муниципального округа.....	5
2. Описание экономического потенциала муниципального образования.....	5
2.1. Природно-ресурсный потенциал	7
2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального образования	8
2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования	10
2.4. Человеческий капитал	11
2.5. Финансовая сфера.....	11
3. Инвестиции.....	12
3.1.Реализованные инвестиционные проекты на территории Петуховского муниципального округа	12
3.2.Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Петуховского муниципального округа	12
3.3.Планируемые к реализации на территории Петуховского муниципального округа инвестиционные проекты.....	12
3.4.Инфраструктурные площадки на территории Петуховского муниципального округа, предлагаемые для реализации инвестиционных проектов	13
3.5. Меры поддержки	31
Контакты	31

Общие положения

Заказчик Паспорта	Администрация Петуховского муниципального округа
Разработчик Паспорта	Отдел экономики Администрации Петуховского муниципального округа
Цель создания паспорта	Увеличение притока инвестиционных ресурсов путем создания условий максимального благоприятного климата для осуществления предпринимательской и социальной деятельности на территории муниципального образования
Задача паспорта	Предоставление инвесторам максимально полного набора информации, характеризующей территориальный инвестиционный климат, с целью обеспечение инвестора на стадии вхождения в проект всей необходимой информацией, которая требуется ему для принятия решения о начале работы на территории муниципального образования
Инструмент достижения поставленной цели	Формирование широкого информационного поля о наличии ресурсных возможностей территории муниципального образования и системе управления данными ресурсами (государственной и частной) для принятия решений потенциальными инвесторами
Ожидаемые результаты	Создание благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, способствующего привлечению инвестиций, повышение уровня собственных доходов муниципального образования и как следствие повышение качества жизни населения
Ответственный за ведение и содержание Паспорта	Заместитель Главы Петуховского муниципального округа по экономической политике Ефименко М.А.

1. История образования Петуховского муниципального округа.

Географическое положение

Петуховский район существует с 1924 года, с 1943 года входит в состав Курганской области. В 2022 году в соответствии с Законом Курганской области от 12.05.2021 года № 49, проведено преобразование путем объединения поселений, входящих в состав Петуховского района Курганской области: город Петухово Петуховского района Курганской области, Актабанский сельсовет Петуховского района Курганской области, Большегусиновский сельсовет Петуховского района Курганской области, Жидковский сельсовет Петуховского района Курганской области, Зотинский сельсовет Петуховского района Курганской области, Курортный сельсовет Петуховского района Курганской области, Матасинский сельсовет Петуховского района Курганской области, Новоберезовский сельсовет Петуховского района Курганской области, Новогеоргиевский сельсовет Петуховского района Курганской области, Новоильинский сельсовет Петуховского района Курганской области, Октябрьский сельсовет Петуховского района Курганской области, Пашковский сельсовет Петуховского района Курганской области, Петуховский сельсовет Петуховского района Курганской области, Приютинский сельсовет Петуховского района Курганской области, Рынковский сельсовет Петуховского района Курганской области, Стрелецкий сельсовет Петуховского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование - Петуховский муниципальный округ Курганской области.

Петуховский муниципальный округ расположен на Ишимской равнине, на востоке Курганской области. Площадь округа составляет около 2,8 тыс. кв. км. Округ граничит на протяжении 167 км с Республикой Казахстан, на северо-востоке граничит с Тюменской областью, соседствует с Частоозерским и Макушинским муниципальными округами Курганской области.

Расстояние до областного центра - города Кургана - 180 км. Расстояние до ближайших крупных городов: Омск - 376 км, Екатеринбург - 553 км, Челябинск - 446 км, Тюмень - 374 км, Петропавловск - 90 км.

Административное деление

Территория Петуховского муниципального округа объединяет 38 населенных пунктов, в том числе 1 городское поселение - Петухово, являющееся административным центром.

2. Описание экономического потенциала муниципального образования

№ п/п	Показатели социально-экономического развития	Единица измерения	2022 год	2023 год
1. Промышленное производство				
1.	Отгружено товаров собственного производства (без субъектов малого предпринимательства), всего	млн. руб.	101117,0	96894,8
2.	Оборот организаций (по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства (включая средние предприятия), средняя численность работников которых превышает 15 человек)	Тыс. руб.	1756502,9	1810527,1
3.	Распределение организаций по видам деятельности, всего в том числе:	Ед.	135	119
3.1.	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	Ед.	31	30

3.2.	Добыча полезных ископаемых	Ед.	1	1
3.3.	Обрабатывающие производства	Ед.	4	4
3.4.	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	Ед.	6	5
3.5.	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	Ед.	2	3
3.6.	Строительство	Ед.	2	2
3.7.	Образование	Ед.	21	22
3.8.	Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	Ед.	8	7
3.9.	Предоставление прочих видов услуг	Ед.	60	45
II. Строительство				
4.	Ввод в эксплуатацию жилых домов	кв. м общей площади	2819	934
III. Предпринимательская деятельность				
5.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, всего	Ед.	259	281
6.	Количество малых предприятий	Ед.	54	50
IV. Потребительский рынок				
7.	Оборот розничной торговли (без учета объектов МСП с численностью менее 15 человек)	тыс. руб.	1461401,0	1655221,7
8.	Темп роста продаж	% к предыдущему году	x	113,2
V. Демография и рынок труда				
9.	Численность постоянного населения (на конец периода)	человек	15790	13881
10.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников в организациях	рублей	33277,4	37216,2
11.	Темп роста среднемесячной заработной платы (в сопоставимых ценах)	% к предыдущему году	113,0	112,8
12.	Уровень регистрируемой безработицы (на конец периода)	%	0,8	0,7
13.	Численность безработных, зарегистрированных в ГКУ «Центр занятости населения Петуховского района Курганской области» (на конец периода)	человек	61	53
14.	Среднесписочная численность работников организаций (без внешних совместителей)	человек	3623	3551
15.	Фонд начисленной заработной платы работников организаций	млн. руб.	1643,7	1552,9

2.1. Природно-ресурсный потенциал

Полезные ископаемые

На территории Петуховского муниципального округа территориальным балансом учтены 2 месторождения и 1 участок.

Разведанная минерально - сырьевая база полезных ископаемых округа представлена месторождениями пресных вод, минеральных подземных вод, лечебных грязей и сульфата натрия. Утчанское месторождение питьевых подземных вод, расположенное севернее с. Утчанское.

Утчанское месторождение питьевых подземных вод эксплуатируется в целях водоснабжения г. Петухово и поселка Курорт «Озеро Медвежье». Утчанская линза пресных вод была выявлена в 1967 году, в 6-9 км северо-западнее поселка Курорт «Озеро Медвежье». По химическому составу подземная вода Утчанского месторождения гидрокарбонатная натриевая. Утвержденные запасы 1,2 тыс. м³/сут.

Месторождение лечебных грязей озера «Медвежье» расположено в границах одноименного озера. Месторождение сульфидных иловых грязей озера является крупнейшим и одним из наиболее ценных в России. Сульфат натрия - составная часть мирабилита, который содержится в рапе озера «Медвежье». Запасы мирабилита подсчитаны в количестве 1170 тыс. тонн, в нем - сульфата натрия - 516 тыс. тонн. Месторождение числится в госрезерве.

Медвежьеозерский участок подземных минеральных вод. Балансовые эксплуатационные запасы минеральных вод Медвежьеозерского месторождения утверждены по категории в количестве 1,78 м³/сут.

Октябрьское месторождение подземных вод выявлено в ходе поисково-оценочных работ на Октябрьской перспективной линзе пресных и солоноватых хозпитьевых подземных вод. По результатам работ Октябрьское месторождение подземных вод состоит из двух участков: Октябрьский и Петуховский. По химическому составу слабо солоноватые подземные воды месторождения смешанного хлоридно - сульфатно - гидрокарбонатного магниево – натриевого состава. Суммарный водоотбор из всех подземных водозаборов составляет 3862 м³/год. Запасов подземных вод достаточно для их использования не только в питьевых, но и производственно-хозяйственных целях.

Водоснабжение жителей Петуховского округа обеспечивает ООО «Водоканал».

В геологическом отношении округ разведан мало и нуждается в проведении детальных разведочных работ.

Лесные ресурсы

Основные лесные массивы сосредоточены на севере, юге и юго-востоке округа. Деятельность по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению, удовлетворение потребностей государства и общества в рациональном, непрерывном использовании лесов осуществляет ОАО «Петуховский лесхоз». Территории относятся к Западно-Сибирскому подтаёжно - лесостепному району. Лесной фонд в границах Петуховского муниципального округа составляет 42 060 га (в том числе, покрытых лесом 34644 га.). Лесистость составляет 11%, что почти в 2 раза ниже среднеобластного показателя. Преобладающими породами деревьев являются: хвойные - сосна, лиственные – береза, осина.

Лес - восстанавливаемый ресурс, однако в силу целого ряда природных, биологических, а в последнее время и экономических факторов он восстанавливается медленно. Нередко естественное возобновление лесных площадей затягивается на многие годы. Поэтому на значительных площадях проводится искусственное восстановление леса - посадка или посев основных лесообразующих древесных пород. Благодаря деятельности ОАО «Петуховский лесхоз» увеличиваются площади искусственных насаждений – сосны, березы.

Минерально-сырьевые ресурсы

Разведанная минерально-сырьевая база полезных ископаемых представлена месторождениями пресных вод, минеральных подземных вод, лечебных грязей и сульфата натрия.

В округе активно используется такой вид природных ресурсов, как вода из артезианских скважин. Ежемесячно добывается более 50000 м³ воды, которая используется для питьевых целей жителями г. Петухово и ряда населенных пунктов северной части округа.

Утчанское месторождение питьевых подземных вод эксплуатируется в целях водоснабжения города Петухово и поселка Курорт «Озеро Медвежье».

Месторождение сульфидных иловых грязей озера «Медвежье» с запасами 11,8 млн.м³, является крупнейшим и одним из наиболее ценных в России.

2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального образования

Основным направлением деятельности и экономического развития Петуховского муниципального округа является сельское хозяйство.

Важной частью экономики округа является малое и среднее предпринимательство (далее - МСП). По данным Единого реестра субъектов МСП на территории округа осуществляют свою деятельность 281 субъект МСП, в том числе 231 индивидуальных предпринимателей. Из них на территории города 186 субъектов МСП, в том числе 160 индивидуальных предпринимателей.

Субъекты МСП осуществляют свою деятельность в различных направлениях.

- торговая деятельность;
- парикмахерские, салоны красоты;
- техническое обслуживание автотранспортных средств и техники;
- лесная деятельность;
- общественное питание;
- транспортная деятельность;
- производственная деятельность;
- ритуальные услуги;
- прочая деятельность.

Предприятия оптовой торговли в округе отсутствуют. Потребительский рынок представлен 134 объектами розничной торговли, в том числе магазинами крупных торговых сетей: «Магнит-косметик», «Магнит-семейный», «Магнит у дома», «Метрополис», «Пятерочка», «Монетка», «Низкоцен», «Фикс-прайс», «Доброцен» и «Светофор».

В округе насчитывается более 50 объектов бытового обслуживания населения, 1 гостиница, 30 объектов общественного питания, в том числе 15 школьных столовых.

Большая часть субъектов МСП занимается торговой деятельностью, транспортными услугами, услугами по ремонту и техническому обслуживанию автотранспортных средств, а также жилищно-коммунальными услугами.

Администрацией Петуховского муниципального округа предусмотрено оказание имущественной поддержки для субъектов МСП посредством предоставления муниципального имущества субъектам МСП в аренду и/или долгосрочное пользование на льготной основе для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в сферах бытового обслуживания населения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, животноводства.

Крупные предприятия муниципального образования

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1	ООО «ПЕТРИКОМ»	01.11.1 Выращивание зерновых культур	641654, Курганская обл., Петуховский МО, с. Большое Гусиное, ул. Южная, д. 1
2	ООО "ПАШКОВСКОЕ"	01.11.1 Выращивание зерновых культур	641681, Курганская обл., Петуховский МО, с. Пашково, ул. Школьная 2Б.
3	ООО «ПЕТУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»	01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	641641, Курганская обл., Петуховский МО, г. Петухово, ул. Рабочая, д. 57, корп. А, оф. 5
4	ООО "ПОЛЕВОЕ"	01.11.1 Выращивание зерновых культур	641688, Курганская обл., Петуховский МО, с. Троицкое, ул. Береговая, 88
5	ООО «СОЮЗ»	01.11.1 Выращивание зерновых культур	641653, Курганская обл., Петуховский МО, д. Подувальная, ул. Центральная, д.1
6	ООО «Т-АГРОРЫНКИ»	01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	641651, Курганская обл., Петуховский МО, с. Октябрьское, ул. Парковая, д. 20
7	ООО «ОРБИТА»	01.11.1 Выращивание зерновых культур	641680, Курганская обл., Петуховский МО, с. Петухово, ул. Набережная, д. 22
8	СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ СНАБЖЕНЧЕСКИЙ ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ СБЫТОВОЙ КООПЕРАТИВ «ЗАУРАЛЬСКИЕ ЭКО-ПРОДУКТЫ»	46.11 Деятельность агентов по оптовой торговле сельскохозяйственным сырьем, живыми животными,	641640, Курганская обл., Петуховский МО, г. Петухово, ул. Железнодорожная, д. 2, офис 1
9	ОАО «ПЕТУХОВСКИЙ ЭЛЕВАТОР»	52.10.3 Хранение и складирование зерна	641640, Курганская обл., Петуховский МО, г. Петухово, ул. Рабочая, 57А
10	ООО «ПЕТУХОВСКИЙ ХЛЕБ»	10.71 Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	641640, Курганская обл., Петуховский МО, г. Петухово, ул. Рабочая, 57А

11	ООО «МЕГАПОЛИС»	47.91 Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет	641640, Курганская обл., Петуховский МО, г. Петухово, ул. 9мая 6, кв.14
12	ООО «АТЛАНТИС»	52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками	641640, Курганская обл., Петуховский МО, г. Петухово, ул. Красная, 186А

2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования

Поставку тепловой энергии потребителям Петуховского муниципального округа осуществляет МУП «ТЕПЛОТРАНС» (МУП «ТЕПЛОТРАНС»), ОАО «РЖД» и Петуховский техникум механизации и электрификации сельского хозяйства - филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Курганский государственный университет».

МУП «ТЕПЛОТРАНС» является основным поставщиком тепловой энергии. Предприятие работает на своем котельном оборудовании с твердотопливными котлами мощностью 0,4-8,0 Мвт, представляющие собой модуль с котловым и насосным оборудованием. Общее количество источников теплоснабжения 31 ед., из них- 16 в городе Петухово.

Общая протяженность теплосетей округа в двухтрубном исчислении составляет 20,15 км, из них нуждающиеся в капитальном ремонте 1,7 км. Установленная тепловая мощность источников теплоснабжения 24,4 Гкал/час. Ежегодно проводятся работы по подготовке теплосетей к отопительному периоду - замена особо проблемных участков и утепление теплотрассы.

В соответствии с постановлением Губернатора Курганской области от 22.04.2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2030 годы», газификация Петуховского муниципального округа запланирована на период 2021-2025 годов. Работы идут в соответствии с графиком.

Протяженность водопроводной сети в Петуховском муниципальном округе составляет 127,8 км, из них нуждаются в замене 8,1 км. Количество водозаборных сооружений на территории округа – 8 ед., из них поверхностных 2 ед. и подземных 6 ед. Установленная мощность все водозаборных сооружений 1500 м³/сут.

Протяженность сетей водоотведения составляет 16,4 км, из них нуждающихся в замене 4,5 км. На территории города Петухово расположены три действующих канализационных насосных станции, с установленной мощностью 1900 м³/сут., а также одно очистное канализационное сооружение.

Сети электроснабжения находятся на балансе и в ведении ресурсоснабжающей организации АО «СУЭНКО», в отношении бесхозных объектов ведутся работы по передаче на баланс ресурсоснабжающей организации.

Характеристика транспортной инфраструктуры

По территории округа проходит электрифицированная транссибирская железнодорожная магистраль, автомобильная трасса «Иртыш», магистральный нефтепровод. Эти факторы благоприятствуют развитию широких межрегиональных связей. Город Петухово имеет выгодное расположение в системе перевозок по направлению из стран Средней и Центральной Азии на север Урала и Сибири, практически в центре.

На территории округа действует международный автомобильный пункт пропуска «Петухово», где осуществляется пограничный и таможенный контроль.

Параллельно железной дороге проложена федеральная автомобильная трасса «Иртыш» в направлении Курган - Челябинск, с протяженностью внутри округа 41 км.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории округа составляет 515,9 км. Протяженность участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения – 41,3 км, регионального и межмуниципального значения - 279,9 км, в том числе с твердым покрытием -218,9 км. Протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения – 194,7 км, в том числе с твердым покрытием – 63,4 км.

Пассажирские автоперевозки осуществляют индивидуальные предприниматели Николаенко В.И. и Гаврилюк Г.Л. Количество автобусов, работающих по регулярным маршрутам междугородного сообщения, составляет 13 единиц. Также, для обучающихся образовательных учреждений, на территории округа организованы школьные маршруты.

2.4. Человеческий капитал

Жизнеспособность и развитие муниципального образования напрямую связаны с устойчивым демографическим развитием, гарантирующим воспроизводство человеческих поколений. Численность постоянного населения на 1 января 2023 года составила 13881 человек, численность трудоспособных граждан в трудоспособном возрасте 7773 человека, детей в возрасте до 17 лет- 3094 человек. Из общего количества трудоспособного населения заняты в экономике округа - 6600 человек. Основная часть населения занята в сельском хозяйстве и лесной промышленности, а также в сферах торговли, транспорта и связи, образования и в области здравоохранения.

На 1 января 2024 года статус официально безработных имели 53 человека, уровень регистрируемой безработицы к экономически активному населению составил 0,7 %. В течение года за содействием в поиске работы в службу занятости обратилось 352 человека, 177 были трудоустроены, на общественные работы были направлены 44 человека, профессиональное обучение прошли 24 человека. Услуги по профессиональной ориентации были оказаны 412 гражданам.

2.5. Финансовая сфера

На территории Петуховского муниципального округа осуществляет деятельность два банка:

универсальный дополнительный офис № 0206 Курганского отделения № 8599 СберБанка, который расположен по адресу: г. Петухово, ул. К. Маркса, 30-2;

универсальный дополнительный офис Россельхозбанка, который расположен по адресу: г. Петухово, ул. Октябрьская, 3-1.

Услугами банков пользуются хозяйствующие субъекты округа и физические лица. Банк оказывает все виды услуг по ведению счетов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляет прием, выдачу, перевод денежных средств гражданам, выдачу кредитов на неотложные нужды и другие услуги. На территории округа для удобства жителей установлены 5 банкомата СберБанка, 1 банкомат Россельхозбанка, 1 банкомат ВТБ банка.

Рынок микрофинансовых организаций включает в себя: ООО МКК «ЧелМани» (г. Петухово, ул. Железнодорожная, 12А); «ДеньгиАКтив» ООО МКК «ЭлладаКэпитал» (г. Петухово, ул. Железнодорожная, 12А); ООО МКК УК «Партнер» (г. Петухово, ул. Красная, 48); ООО МКК Касса взаимопомощи «Деньги людям» (г. Петухово, ул. Железнодорожная, 12А).

Страховой рынок Петуховского муниципального округа представлен организациями предоставляющими услуги по страхованию ОСАГО, КАСКО и других видов страхования:

- страховая компания «РЕСО-Гарантия», офис располагается по адресу: г. Петухово, ул. Мира, 17;
- страховая компания «РОСГОССТАХ», офис располагается по адресу: г. Петухово, ул. К. Маркса, 47;
- страховая компания «АСТРОМЕД», офис располагается по адресу: г. Петухово, ул. Октябрьская, 10.

На официальном сайте Администрации Петуховского муниципального округа

размещена информация по повышению финансовой грамотности и информированности населения в сфере финансовых услуг

<https://petuxovskij-r45.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/ekonomika/>

3. Инвестиции

3.1. Реализованные инвестиционные проекты на территории Петуховского муниципального округа

За период 2021 – 2023 годы реализовано 86 инвестиционных проектов на сумму 417,7 млн. руб., создано 162 рабочих места, в том числе в 2023 году - 24 проекта на сумму 140,4 млн. руб., создано 39 рабочих мест.

3.2. Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Петуховского муниципального округа

В 2023 году на территории Петуховского муниципального округа продолжается реализация 27 проектов на сумму 529,9 млн. руб., с созданием 62 рабочих мест. Наиболее крупные проекты:

- строительство крупяного цеха;
- открытие цеха по производству пиломатериалов и европоддонов;
- восстановление производства сельскохозяйственной продукции на базе действующего предприятия;
- приобретение линии деревообработки;
- обновление, расширение парка сельскохозяйственной техники;
- строительство АЗС;
- расширение линейки производимой косметической продукции на основе лечебной грязи озера «Медвежье»;
- модернизация и реконструкция филиала АО «Курганфармация» санатория «Озеро Медвежье»;
- строительство баз отдыха, в том числе со спортивной рыбалкой, глэмпинга;
- открытие современного гостевого дома для размещения туристов на озере «Медвежье».

3.3. Планируемые к реализации на территории Петуховского муниципального округа инвестиционные проекты

На территории Петуховского муниципального округа планируются к реализации 20 проектов на сумму 1656,6 млн. руб., с созданием 150 рабочих мест.

Наиболее крупные планируемые инвестиционные проекты:

- строительство цеха по производству тротуарной плитки;
- строительство минизавода по производству газобетонных блоков;
- строительство АЗС;
- открытие комплекса по обслуживанию автотранспортных средств (автомобильная мастерская, автомойка);
- строительство цеха переработки мясной продукции на полуфабрикаты;
- открытие минипекарни, кулинарии;
- открытие летнего кафе;
- строительство магазина запчастей спецтехники;
- строительство модульной фермы сельскохозяйственных животных;
- приобретение скота мясного направления и техники.

На территории округа возможно открытие собственного бизнеса при получении государственной социальной помощи на основании социального контракта. Граждане

заключившие социальный контракт в 2023 году направили средства полученные в качестве государственной поддержки на реализацию следующих проектов:

- приобретение КРС молочного направления, овец;
- открытие шиномонтажной мастерской и СТО;
- оказание клининговых услуг;
- оказание услуг по музыкальному сопровождению мероприятий;
- открытие кабинета по наращиванию и ламинированию ресниц;
- изготовление металлических конструкций и кованых изделий.

3.4. Инфраструктурные площадки на территории Петуховского муниципального округа, предлагаемые для реализации инвестиционных проектов

Таблица 2

1	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Береговая, 4
	Площадь земельного участка, м ²	2467
	Разрешенное использование земельного участка	Для эксплуатации и обслуживания зданий нежилого назначения
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Асфальтированная территория, до федеральной трассы 4 км
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона
2	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Новое Ильинское
	Площадь земельного участка, м ²	30000
	Разрешенное использование земельного участка	Туристическое обслуживание
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно организация артезианской скважины. Участок находится в линзе пресных вод.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона

3	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Труда, 41
	Площадь земельного участка, м ²	15000
	Разрешенное использование земельного участка	Производственная деятельность (6.0) Недропользование (6.1) Тяжелая промышленность (6.2) Автомобилестроительная промышленность (6.2.1) Легкая промышленность (6.3) Фармацевтическая промышленность (6.3.1) Пищевая промышленность (6.4) Нефтехимическая промышленность (6.5) Строительная промышленность (6.6) Энергетика (6.7) Атомная энергетика (6.7.1) Обеспечение космической деятельности (6.10) Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтным покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможность подключения к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

4	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Новое Ильинское
	Площадь земельного участка, м ²	30000
	Разрешенное использование земельного участка	Туристическое обслуживание
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно организация артезианской скважины. Участок находится в линзе пресных вод.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

5	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Мелиораторов, 4
	Площадь земельного участка, м ²	9000
	Разрешенное использование земельного участка	Для производственных целей (эксплуатация и обслуживание объектов недвижимости)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым и грунтовым покрытием.
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения Водоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.) Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

6	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Мира,21
	Площадь земельного участка, м ²	400
	Разрешенное использование земельного участка	Для строительства административного здания
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтированным покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона

7	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Кулишева, 7
	Площадь земельного участка, м ²	700
	Разрешенное использование земельного участка	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками; отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью в 1-3 этажа с придомовыми участками; детские дошкольные учреждения; школы общеобразовательные; многопрофильные учреждения дополнительного образования; амбулаторно-поликлинические учреждения; пункты оказания первой помощи; отделения, участковые пункты полиции; детские площадки с элементами озеленения, площадки для отдыха с элементами озеленения; площадки для выгула собак с элементами озеленения; ЦТП, ТП.
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтобетонным покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

8	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Советская, 2
	Площадь земельного участка, м ²	1400
	Разрешенное использование земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2) Блокированная жилая застройка (2.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Ведение огородничества (13.1) Ведение дачного хозяйства (13.3) Предпринимательство (4.0)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтобетонным покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

9	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Красная, 151А
	Площадь земельного участка, м ²	1500
	Разрешенное использование земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2) Блокированная жилая застройка (2.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Ведение огородничества (13.1) Ведение дачного хозяйства (13.3) Предпринимательство (4.0)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтобетонным покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

10	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Новое Ильинское
	Площадь земельного участка, м ²	30000
	Разрешенное использование земельного участка	Туристическое обслуживание
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно организация артезианской скважины. Участок находится в линзе пресных вод.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

11	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Новое Ильинское
	Площадь земельного участка, м ²	30000
	Разрешенное использование земельного участка	Туристическое обслуживание
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт проходит вблизи земельного участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможность организации артезианской скважины. Участок находится в линзе пресных вод.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

12	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Красная, 125Б
	Площадь земельного участка, м ²	200
	Разрешенное использование земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2) Блокированная жилая застройка (2.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Ведение огородничества (13.1) Ведение дачного хозяйства (13.3) Предпринимательство (4.0)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтобетонным покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

13	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, п. КМП,28
	Площадь земельного участка, м ²	15000
	Разрешенное использование земельного участка	Зона торгового назначения и общественного питания
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к действующей ЛЭП 10 кВт (проходит вдоль земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Действующий водопровод расположен на участке
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

14	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Новое Ильинское
	Площадь земельного участка, м ²	200
	Разрешенное использование земельного участка	Коммунальное обслуживание, Бытовое обслуживание, Склады, Трубопроводный транспорт
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно организация артезианской скважины. Участок находится в линзе пресных вод.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

15	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Советская, 100
	Площадь земельного участка, м ²	1900
	Разрешенное использование земельного участка	Для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Подключено
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	По согласованию с собственником	

16	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. Мира, 27
	Площадь земельного участка, м ²	2000
	Разрешенное использование земельного участка	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Санаторная деятельность (9.2.1)Культурное развитие (3.6)Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2)Магазины (4.4)Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)Объекты гаражного назначения (2.7.1)3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование 4.7 Гостиничное обслуживание Тяжелая промышленность (6.2)Автомобилестроительная промышленность (6.2.1)Легкая промышленность (6.3)Фармацевтическая промышленность (6.3.1)Пищевая промышленность (6.4)Строительная промышленность (6.6)Производственная деятельность (6.0)Склады (6.9)Автомобильный транспорт (7.2)Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2)Санаторная деятельность (9.2.1)Культурное развитие (3.6)Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2)Магазины (4.4)Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)Объекты гаражного назначения (2.7.1)3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование4.7 Гостиничное обслуживание Тяжелая промышленность (6.2) Автомобилестроительная промышленность (6.2.1)Легкая промышленность (6.3)Фармацевтическая промышленность (6.3.1)Пищевая промышленность (6.4)Строительная промышленность (6.6)Производственная деятельность (6.0)Склады (6.9)Автомобильный транспорт (7.2)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием	

Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

17	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, п. КМП, 29
	Площадь земельного участка, м ²	1700
	Разрешенное использование земельного участка	Для производственных целей
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	По согласованию с собственником

18	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, 350м северо-восточнее отклонения дороги на ДРСУ, 360м западнее коллективных садов «Березка»
	Площадь земельного участка, м ²	600
	Разрешенное использование земельного участка	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Санаторная деятельность (9.2.1) Культурное развитие (3.6) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2) Магазины (4.4) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Объекты гаражного назначения (2.7.1) 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование 4.7 Гостиничное обслуживание Тяжелая промышленность (6.2) Автомобилестроительная промышленность (6.2.1) Легкая промышленность (6.3) Фармацевтическая промышленность (6.3.1) Пищевая промышленность (6.4) Строительная промышленность (6.6) Производственная деятельность (6.0) Склады (6.9) Автомобильный транспорт (7.2) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Санаторная деятельность (9.2.1) Культурное развитие (3.6) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2) Магазины (4.4) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Объекты гаражного назначения (2.7.1) 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование 4.7 Гостиничное обслуживание Тяжелая промышленность (6.2) Автомобилестроительная промышленность (6.2.1) Легкая промышленность (6.3) Фармацевтическая промышленность (6.3.1) Пищевая промышленность (6.4) Строительная промышленность (6.6) Производственная деятельность (6.0) Склады (6.9) Автомобильный транспорт (7.2)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит вблизи земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Подключено
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	По согласованию с собственником	

19	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, ул. К. Маркса 29а
	Площадь земельного участка, м ²	200
	Разрешенное использование земельного участка	Для предпринимательской деятельности
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Подключено
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Подключено
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	По согласованию с собственником

20	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Новое Ильинское, ул. Центральная, 2
	Площадь земельного участка, м ²	1700
	Разрешенное использование земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2) Блокированная жилая застройка (2.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Подключено
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Подключено
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	По согласованию с собственником

21	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, новая территория ПЛМЗ-3
	Площадь земельного участка, м ²	12701
	Разрешенное использование земельного участка	Производственная деятельность, транспорт (промышленные предприятия коммунально-складские организации 4-5 класса опасности)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием. На территории расположен действующий ж/д тупик.
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит по территории земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения. Действующий водопровод располагается в 50 м от границы участка.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона

22	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, новая территория ПЛМЗ-3
	Площадь земельного участка, м ²	4842
	Разрешенное использование земельного участка	Производственная деятельность, транспорт (промышленные предприятия коммунально-складские организации 4-5 класса опасности)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием. На территории расположен действующий ж/д тупик.
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит по территории земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения. Действующий водопровод располагается в 50 м от границы участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

23	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, г. Петухово, новая территория ПЛМЗ-3
	Площадь земельного участка, м ²	24881
	Разрешенное использование земельного участка	Производственная деятельность, транспорт (промышленные предприятия коммунально-складские организации 4-5 класса опасности)
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым покрытием. На территории расположен действующий ж/д тупик.
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ВЛ-0,4 кВт (проходит по территории земельного участка). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует (газификация планируется в 2025г.)
	Водоснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к системе водоснабжения. Действующий водопровод располагается в 50 м от границы участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона	

24	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ
	Площадь земельного участка, м ²	780000
	Разрешенное использование земельного участка	Для сельскохозяйственного использования
	Категория земель	Земли сельхозназначения. На территории участка присутствуют земли лесного фонда
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым и грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 110 кВт (ширина охранной зоны от крайних проводов линий по 20 м в каждую сторону). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Обеспечение земельных участков водой, для хозяйственно-питьевых и технологических нужд возможно из артезианских источников путем бурения скважин. Действующий водопровод проходит в километре от участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона	

25	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ
	Площадь земельного участка, м ²	1000000
	Разрешенное использование земельного участка	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2); Магазины (4.4); Объекты гаражного назначения (2.7.1); 4.7 Гостиничное обслуживание; Тяжелая промышленность (6.2); Автомобилестроительная промышленность (6.2.1); Легкая промышленность (6.3); Фармацевтическая промышленность (6.3.1); Пищевая промышленность (6.4); Строительная промышленность (6.6); Производственная деятельность (6.0); Склады (6.9); Автомобильный транспорт (7.2)
	Категория земель	Земли не вовлеченные в градостроительную деятельность. Изменение территориальной зоны возможно.
	Подъездные пути	обеспечены асфальтовым и грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 10 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 10 м). ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Обеспечение земельных участков водой, для хозяйственно-питьевых и технологических нужд возможно из артезианских источников путем бурения скважин. Действующий водопровод проходит в километре от участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона	

26	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ
	Площадь земельного участка, м ²	1020000
	Разрешенное использование земельного участка	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2); Магазины (4.4); Объекты гаражного назначения (2.7.1); 4.7 Гостиничное обслуживание; Тяжелая промышленность (6.2); Автомобилестроительная промышленность (6.2.1); Легкая промышленность (6.3); Фармацевтическая промышленность (6.3.1); Пищевая промышленность (6.4); Строительная промышленность (6.6); Производственная деятельность (6.0); Склады (6.9); Автомобильный транспорт (7.2)
	Категория земель	Земли не вовлеченные в градостроительную деятельность. Изменение территориальной зоны возможно.
	Подъездные пути	Обеспечены асфальтовым и грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 10 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 10 м). ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Обеспечение земельных участков водой, для хозяйственно-питьевых и технологических нужд возможно из артезианских источников путем бурения скважин. Действующий водопровод проходит в километре от участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона	

27	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ
	Площадь земельного участка, м ²	1900000
	Разрешенное использование земельного участка	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2); Овощеводство (1.3); Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4); Садоводство (1.5); Выращивание льна и конопли (1.6); Животноводство (1.7); Скотоводство (1.8); Звероводство (1.9); Птицеводство (1.10); Свиноводство (1.11); Пчеловодство (1.12); Рыбоводство (1.13); Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14); Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15); Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16); Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14); Питомники (1.17); Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)
	Категория земель	Земли не вовлеченные в градостроительную деятельность. Изменение территориальной зоны возможно.
	Подъездные пути	обеспечены асфальтовым и грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 10 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 10 м). ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.

	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Обеспечение земельных участков водой, для хозяйственно-питьевых и технологических нужд возможно из артезианских источников путем бурения скважин. Действующий водопровод проходит в километре от участка. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

28	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Большое Каменное, земельный участок 1
	Площадь земельного участка, м ²	1 700 000
	Разрешенное использование земельного участка	Для сельскохозяйственного производства
	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Озеро "Большое Сливное"
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа-по результатам аукциона	

29	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, ТОО "Актабан", с. Актабан
	Площадь земельного участка, м ²	12 400 000
	Разрешенное использование земельного участка	Для сельскохозяйственного производства
	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданных технических условий.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Озеро «Плоское»
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона	

30	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, ТОО «Рассвет», с. Песьяное
	Площадь земельного участка, м ²	7600000
	Разрешенное использование земельного участка	Для сельскохозяйственного производства
	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Озеро «Черметово»
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

31	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, с. Стрельцы, земельный участок 1
	Площадь земельного участка, м ²	3 450 740
	Разрешенное использование земельного участка	Для сельскохозяйственного производства
	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием, автодорога вблизи 1300 м
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). ЛЭП на расстоянии 1300 м. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Озеро «Волково»
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

32	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, ТОО «Пашковское»
	Площадь земельного участка, м ²	11 742 000
	Разрешенное использование земельного участка	Для сельскохозяйственного производства
	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
	Подъездные пути	Грунтовые дороги, автодорога вблизи 1300 м
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). ЛЭП на расстоянии 1300 м. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Озеро Домашнее , озеро «Спирино»
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

33	Муниципальное образование	Петуховский муниципальный округ
	Адрес земельного участка	Курганская область, Петуховский муниципальный округ, ТОО «Пашковское»
	Площадь земельного участка, м ²	11642000
	Разрешенное использование земельного участка	Для сельскохозяйственного производства
	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
	Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием, автодорога вблизи 1300 м
	Электроснабжение, стоимость подключения	Возможно подключение к ЛЭП 110 кВт (СЗЗ ЛЭП составляет 20 м). ЛЭП на расстоянии 1300 м. Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
	Газоснабжение, стоимость подключения	Отсутствует
	Водоснабжение, стоимость подключения	Озеро Большое Пашково
	Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб	Ежегодная арендная плата или цена выкупа по результатам аукциона

3.5. Меры поддержки

Правительством Курганской области предусмотрен ряд необходимых мер для поддержки предпринимателя на каждом этапе жизненного цикла развития бизнеса: от появления идеи начать бизнес, далее - регистрации и помощи в получении доступного финансирования, имущественной поддержки, до реализации проектов в отдельных отраслях и расширения бизнеса с выходом на экспорт. Ознакомиться с действующими мерами поддержки можно на сайте: <https://invest45.ru/support#> в сфере агропромышленного комплекса:
http://dsh.kurganobl.ru/assets/files/GosAPK/gp_240122.pdf.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 года № 1398-р утвержден перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов). Четыре муниципальных образования Курганской области входят в данный перечень, в том числе и г. Петухово. Ознакомиться с действующими мерами поддержки можно на сайте: https://petuxovskij-r45.gosweb.gosuslugi.ru/netcat_files/userfiles/2/Prezentatsiya_mery_podderzhki_dlya_monogorodov.pdf.

Администрацией Петуховского муниципального округа предусмотрено оказание имущественной поддержки для субъектов МСП посредством предоставления муниципального имущества субъектам МСП в аренду и/или долгосрочное пользование на льготной основе для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в сферах бытового обслуживания населения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

С перечнем имущества можно ознакомиться на сайте: https://petuxovskij-r45.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/imuschestvennaya-podderzhka-subektov-msp/dokumenty_1547.html

КОНТАКТЫ

Администрация Петуховского муниципального округа Курганской области
Почтовый адрес: 641640, Курганская область, Петуховский муниципальный округ,
г. Петухово, ул. К. Маркса, 27
Телефон приемной: (35235) 38-4-98

Волков Антон Владимирович – Глава Петуховского муниципального округа, кабинет № 1, телефон (35235) 2-34-45, e-mail: A.V.Volkow@yandex.ru

Уполномоченное лицом Администрации Петуховского муниципального округа, ответственное за организацию работы с инвесторами

Ефименко Марина Александровна - заместитель Главы Петуховского муниципального округа по экономической политике, кабинет № 7, телефон (835235)38-2-68, e-mail: econom@admpr.ru.

Ответственные за непосредственное взаимодействие с инвесторами (в рамках полномочий своих отделов и структурных подразделений) в Администрации Петуховского муниципального округа являются:

- **Замяткин Александр Леонидович** - первый заместитель Главы Петуховского муниципального округа по социальной политике,

кабинет № 2, телефон (835235)38-6-80, e-mail: zam_sv@admpr.ru.

- **Большакова Вера Михайловна** - начальник отдела экономики Администрации Петуховского муниципального округа,

кабинет № 14, телефон (835235)38-9-44, e-mail: econom1@admpr.ru.

- **Яковлева Татьяна Петровна** начальник отдела сельского хозяйства Администрации Петуховского муниципального округа,

кабинет № 16, телефон (835235)38-4-19, e-mail: nachselhoz@admpr.ru.

- **Гусельников Сергей Анатольевич** - начальник Управления ЖКХ, строительства и архитектуры Администрации Петуховского муниципального округа Курганской области,

кабинет № 13, телефон (835235)38-6-53, e-mail: a.voronkov@admpr.ru.

- **Маркер Кристина Сергеевна** - начальник Отдела земельно-имущественных отношений Администрации Петуховского муниципального округа,

кабинет № 4 (здание 2), телефон (835235) 2-48-80, e-mail: omi@admpr.ru.

- **Нечаева Татьяна Александровна** - ведущий специалист сектора архитектуры и строительства Управления ЖКХ, строительства и архитектуры Администрации Петуховского муниципального округа,

кабинет №4, телефон (835235)38-6-97, e-mail: arx.petuhovo@yandex.ru