



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТУХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 октября 2023 г.  
г. Петухово

№ 741

**Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории Петуховского муниципального округа на 2024-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Администрация Петуховского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание для ООО «Водоканал» на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории Петуховского муниципального округа на 2024 - 2027 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Петуховского муниципального округа Курганской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления ЖКХ, строительства и архитектуры Администрации Петуховского муниципального округа Курганской области.

Главы Петуховского муниципального округа

А.В. Волков

Приложение  
к постановлению Администрации  
Петуховского муниципального округа  
от «10» октября 2023 года № 741  
«Об утверждении технического задания на  
разработку инвестиционной программы  
развития системы водоснабжения и  
водоотведения на территории Петуховского  
муниципального округа на 2024-2027 годы»

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения  
и водоотведения на территории Петуховского муниципального округа  
на 2024 - 2027 годы

### **1. Общие положения**

Техническое задание на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения, основная целью которой является выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории Петуховского муниципального округа на 2024-2027 годы (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного кодекса РФ;
- Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- Федерального закона от 17.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены [постановлением](#) Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3.
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85\* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г;

## **2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Цели разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды, качества очистки сточных вод в соответствии с установленными требованиями, повышение эффективности и надежности работы систем водоснабжения и водоотведения, снижение потерь.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды;

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения и водоотведения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

## **3. Целевые индикаторы и показатели**

Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения:

3.1. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по показателям содержания химических веществ:

- железо с 0,68 мг/л до норматива не более 0,3 мг/л;

- хлороформ с 0,356 мг/л до норматива не более 0,06 мг/л;

3.2. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, после водоподготовки по следующим показателям:

- по микробиологическим показателям:

- общие колиформные бактерии – отсутствие;

- термотолерантные колиформные бактерии – отсутствие.

## **4. Срок разработки инвестиционной программы**

Срок разработки инвестиционной программы – в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания.

## **5. Разработчик инвестиционной программы**

Разработчик инвестиционной программы – ООО «Водоканал».

## **6. Основные мероприятия инвестиционной программы**

6.1. Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения и приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2024-2027 гг.

№ п/п	Источник водоснабжения	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1.	Водопровод (от жилого дома г. Петухово, ул. Коминтерна, 15 до жилого дома г. Петухово, ул. Восточная, 70), протяженностью 680 м.	Капитальный ремонт	2026
2.	Водопровод (от жилого дома г. Петухово, ул. Железнодорожная, 36а, до здания г. Петухово, ул. К. Маркса, 57), протяженностью 1130 м.	Капитальный ремонт	2026
3.	Водопровод (от распределительной камеры г. Петухово, ул. Линейная, 1 по ул. Пролетарская до пос. СМП), протяженностью 750 м.	Капитальный ремонт	2025
4.	Водопровод (от водонапорной башни г. Петухово, ул. Октябрьская, 1а до жилого до ул. Пролетарская, 114 по ул. Заводская до здания г. Петухово, ул. Пролетарская, 2б), протяженностью 2332 м.	Капитальный ремонт	2025
5.	Водопровод (от водонапорной башни г. Петухово, ул. Октябрьская, 1а до распределительной камеры г. Петухово, ул. Линейная, 1), протяженностью 910 м.	Капитальный ремонт	2024
6.	Скважина с. Октябрьское	Бурение разведочно-эксплуатационной скважины на Октябрьском месторождении	2024
7.	Скважина с. Октябрьское	Бурение разведочно-эксплуатационной скважины на Октябрьском месторождении	2024
8.	Система водоснабжения Петуховского МО	Проведение производственного контроля качества питьевой воды	Постоянно

6.2. Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения и очистки сточных вод в соответствии с установленными требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или)

безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2024г.-2027 гг.

№ п/п	Источник водоснабжения	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1.	Напорный коллектор (от КНС-1 г. Петухово, ул. Приозерная, 1в до камеры гашения г. Петухово, ул.Красная, 37), протяженностью 372 м.	Капитальный ремонт	2025

6.3. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановые показатели надежности, м.	Срок исполнения мероприятия, год
1.	Ремонт ограждения территории очистных сооружений	Не менее 20	2024

6.4. Мероприятия предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

№ п/п	Источник водоснабжения	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1.			

6.5. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Показатели			Ед. изм.	Предельные (максимальные и (или) минимальные) значения критериев			
					2024	2025	2026	2027
	<b>Водоснабжение</b>				<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>

Надежности	<p>количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете</p>	ед./км			0,55	0,53	0,53	0,51
------------	---	--------	--	--	------	------	------	------

<p>Качества</p>	<p>доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды</p>	<p>%</p>			<p>0,38</p>	<p>0,36</p>	<p>0,35</p>	<p>0,34</p>
-----------------	--	----------	--	--	-------------	-------------	-------------	-------------

	<p>доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды</p>	%			0,38	0,36	0,35	0,34
<p>Энергетическая эффективность</p>	<p>доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть</p>	%			0	0	0	0



сти	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ку б.м.			2,15	2,15	2,15	2,15
	<b>Водоотведение</b>							
Надежности	количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км			1,42	1,41	1,40	1,39
Качества	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые	ед./км			0,28	0,27	0,25	0,23

системы водоотведения								
доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	ед./км.				0	0	0	0
доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотве	ед./км.				0	0	0	0

	дения раздельн о для централи зованной общеспл авной (бытовой ) и централи зованной ливневой систем водоотве дения							
Энерге тическ ой эффект ивност и	удельны й расход электрич еской энергии, потребля емой в технолог ическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаем ых сточных вод	кВт*ч/ку б. м			0,31	0,31	0,31	0,31

## 7. Требования к инвестиционной программе

7.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды, качества очистки сточных вод в соответствии с установленными требованиями;

- включить в состав инвестиционной программы план мероприятий по приведению качества питьевой воды, согласованный с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Курганской области, в соответствии с установленными требованиями;

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

7.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ООО «Водоканал»;
- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

7.3. В инвестиционной программе необходимо:

- привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;
- выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;
- обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

7.4. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ООО «Водоканал» и администрация Петуховского муниципального округа.

7.5. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

7.6. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающей следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;
- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование территориального органа, осуществляющего государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (целевыми индикаторами и показателями (п.3), в том числе:

перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения)

строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по приведению качества очистки сточных вод в соответствие с установленными требованиями;

д) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

е) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;

ж) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

з) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

и) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

к) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

7.7. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

7.8. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

7.9. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.

## **8. Порядок внесения изменений в техническое задание**

8.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Петуховского муниципального округа Курганской области или по инициативе ООО «Водоканал».

8.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петуховского муниципального округа;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Петуховского муниципального округа и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

8.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

8.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «Водоканал», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Петуховского муниципального округа, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

## **9. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования и утверждения Инвестиционной программы**

9.1. ООО «Водоканал» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в администрацию Петуховского муниципального округа следующие документы:

- проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием;

- производственную программу ООО «Водоканал», утвержденную в установленном порядке.

9.2. Администрация Петуховского муниципального округа обязана рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании ООО «Водоканал» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

9.3. Администрация Петуховского муниципального округа и Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области обязаны рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании ООО «Водоканал» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование. Администрация Петуховского муниципального округа рассматривает проект инвестиционной программы на предмет ее соответствия техническому заданию в части мероприятий, реализуемых на территории этого муниципального образования, на предмет его соответствия предусмотренным концессионным соглашением мероприятиям, соответствия показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения плановым

значениям таких показателей, установленным концессионным соглашением, соответствия условий финансирования инвестиционной программы долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, установленным концессионным соглашением. В случае отказа в согласовании проекта инвестиционной программы администрация Петуховского муниципального округа обязаны указать причину отказа.

Основаниями для отказа в согласовании проекта инвестиционной программы, разработанного в соответствии с концессионным соглашением, являются несоответствие проекта инвестиционной программы предусмотренным концессионным соглашением мероприятиям, плановым значениям показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, несоответствие инвестиционной программы техническому заданию, а также несоответствие условий финансирования инвестиционной программы долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, установленным концессионным соглашением. ООО «Водоканал» обязана в течение 7 дней после получения уведомления об отказе доработать его и направить на повторное рассмотрение в администрацию Петуховского муниципального округа.

9.4. По итогам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы администрация Петуховского муниципального округа уведомляет о согласовании или об отказе в согласовании ООО «Водоканал» в течение 7 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на повторное согласование.

9.5. ООО «Водоканал» в течение 3 дней со дня получения согласования проекта инвестиционной программы обязана направить проект инвестиционной программы в Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области на утверждение. Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области) рассматривает проект инвестиционной программы и протокол разногласий к проекту инвестиционной программы (при его наличии) в течение 30 дней со дня получения. По результатам рассмотрения Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа в утверждении инвестиционной программы.